

МЕТОДИКА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ

по реда на чл. 28, ал.6 от Наредба № 6 от 28.03.2024 г. за присъединяване на
обекти към електрическите мрежи

Сключване на договор за присъединяване

- **Стъпка 1.** При подаване на [искане за сключване на договор за присъединяване](#), Вие може да посочите, че желаете изграждане на присъединителните съоръжения по реда на чл. 28, ал. 6 от Наредба 6.
- В този случай поемате задължение за проектиране на съоръжения за присъединяване, предоставяне на проектите за съгласуване с Електроразпределение Север АД (ЕРП Север), изпълнение на строително-монтажни работи, придобиване или осигуряване на вещни права за изграждане на съоръжения.
 - Възложител по смисъла на чл. 161 от Закона за устройството на територията и титуляр на разрешението за строеж на съоръженията за присъединяване задължително следва да е Електроразпределение Север АД. Това означава, че разрешението за строеж се издава на името на ЕРП Север, а Вие поемате разходите по изграждането.

Проектиране и съгласуване с ЕРП Север (вкл. Виза за проектиране и учредяване на вещни права, ако е приложимо)

- **Стъпка 2.** След подписан договор за присъединяване, описан в **Стъпка 1**, следва да внесете за съгласуване с ЕРП Север проекти за присъединителните съоръжения (инвестиционен проект, част „електро“), **в които ЕРП Север е записано като Възложител**. Подаването на проектите можете да направите в удобен за Вас Център за обслужване на клиенти на ЕНЕРГО-ПРО. Услугата е платена: „Даване на техническа консултация на проектантите, указания при проектирането и съгласуване на работни проекти на съоръжения за присъединяване, част електроснабдяване“, съгласно утвърден [Ценоразпис на услугите на Електроразпределение север АД](#). От ЕРП Север ще Ви бъде издадена фактура/проформа фактура за плащане (на място в Център за обслужване на клиенти или по банков път), като след заплащането ѝ услугата ще бъде стартирана за изпълнение.
- При необходимост от изграждане на *трафопост, който се намира в имот, чужда собственост, е необходимо да предоставите и Виза за проектиране;*
 - При изграждане на съоръжения (*трафопост, кабелен шкаф*), попадащи във Ваш имот или имот на трети лица е необходимо учредяване на вещни права в полза ЕРП Север, чрез подаване на бланка по образец на дружеството [Заявление за отстъпено право на строеж/сервитут](#), ведно с изготвена ситуация от проектант за необходимите квадратури. Услугата е безплатна и може да се заяви по един от каналите за комуникация с дружеството описани по-долу.

Молим да имате предвид, че валидността на съгласуването на проектите е една година! При изтичане на валидността, преди да са завършени строително-

монтажните работи, е необходимо да заявите нова услуга по съгласуване на проектите (по реда на Стъпка 2).

Практическа информация:

- Проектите се изготвят от избран от Вас проектант в съответствие с техническите изисквания по Договора за присъединяване. Когато проектите са готови, проектантът Ви ги предоставя, а Вие следва да посетите Център за обслужване на клиенти на ЕНЕРГО-ПРО, за да заявите услугата по съгласуването им с ЕРП Север. След приключване на съгласуването ЕРП Север се свързва с Вас и уговаряте начина на получаване на съгласуваните проекти.
- Като част от проектната документация ще получите **количествена сметка**, изготвена от избрания от Вас проектант, която включва необходимите количества материали за изграждането на съоръженията.

- **Стъпка 3.** Съгласно **количествената сметка** от одобрените проекти, следва да предоставите за съгласуване от ЕРП Север оферта за стойността на присъединителните съоръжения, а ЕРП Север ще изготви за Вас споразумителен протокол на база тази стойност.

Практическа информация:

- За офертата за стойността на съоръженията обичайно следва да се обърнете към строителната фирма, която ще извърши строително-монтажните работи — офертата следва да включва и прогнозни пазарни цени на материалите;
- Искането за съгласуване на офертата можете да изпратите на и-мейл info@erpsever.bg
- След изготвяне на споразумителния протокол ЕРП Север ще Ви уведоми по подаденото от Вас заявление. Споразумителният протокол се подписва от Вас в Център за обслужване на клиенти или с КЕП; като алтернатива може да Ви бъде изпратен по и-мейл и подписан чрез Евротръст. Количествената сметка е приложение към споразумителния протокол.
- Ако предоставите оферта само с количества, без цени, ЕРП Север прилага пределни цени на материалите. Офертата се предоставя след одобрение на проекта и преди началото на строителството, за да разполагате с ясна финансова рамка преди да пристъпите към изграждане.
- Молим да имате предвид, че Цените по споразумителния протокол не подлежат на корекция/актуализация впоследствие
-

Строителен надзор и разрешение за строеж

- **Стъпка 4.** Необходимо е да изберете лицензирана фирма за строителен надзор, която да направи оценка на инвестиционните проекти с основните изисквания към строежите и да изготви за Вас Комплексен доклад.
- **Стъпка 5.** Всички части от проектната документация и Комплексният доклад се предоставят от клиента на ЕРП Север за поставяне на печат, в качеството му на Възложител, след което ЕРП Север внася проектите за одобрение от районната администрация/Община, с цел получаване на разрешение за строеж за присъединителните съоръжения.
- **Стъпка 6.** Строителният надзор подготвя необходимите документи за откриване на строителна площадка, и ги предоставя на ЕРП Север за подпис и печат.

Строителство и провеждане на комплексни изпитания

- **Стъпка 7.** Изпълнение на строително монтажни работи (СМР) се извършва съгласно одобрения инвестиционен проект и всички технически изисквания, като за целта се извършват проверки от служители на ЕРП Север. Обектът се приема при липса на несъответствия. Представител на ЕРП Север контактува директно със строителната фирма, изпълняваща СМР, като в общия случай не се налага Вашето участие. При необходимост ние ще се свържем с Вас на посочения телефон за контакт.
- **Стъпка 8.** Следва да подадете към ЕРП Север [искане](#) за провеждане на комплексни изпитания (24 или 72-часови проби) с необходимия набор от [документи по списък](#). Услугата е безплатна и може да се заяви по един от каналите за комуникация с дружеството, описани по-долу.
- **Стъпка 9.** След успешно проведени комплексни изпитания избраният от Вас строителен надзор предоставя за подпис от страна на ЕРП Север Акт 15, както и всички необходими документи, с цел внасяне в районна администрация/Община.

Въвеждане в експлоатация

- **Стъпка 10.** Строителният надзор окомплектова окончателен доклад с цел въвеждане в експлоатация на присъединителните съоръжения.
- **Стъпка 11.** Обектът се въвежда в експлоатация с Държавна приемателна комисия за обекти 3-та категория и се получава Разрешение за ползване за присъединителните съоръжения или Удостоверение за въвеждане в експлоатация за обекти 4-та и 5-та категория. Държавната приемателна комисия изпраща уведомление до всички участници. Строителният надзор Ви информира за въвеждането на обекта в експлоатация.

Прехвърляне на съоръженията и фактуриране

- **Стъпка 12.** След въвеждане в експлоатация, е необходимо да подадете към ЕРП Север [Искане за прехвърляне на присъединителни съоръжения](#), ведно с необходимите документи (описани в искането). Услугата е безплатна и може да се заяви по всеки от каналите за комуникация, описани по-долу.
- **Стъпка 13.** ЕРП Север изготвя Допълнително споразумение към Договора за присъединяване, с което се оформят финансовите взаимоотношения между страните и се извършва фактическо прехвърляне на съоръженията в полза на ЕРП Север чрез приемо-предавателен протокол, договор или друг вид сделка.
- **Стъпка 14.** Вие изготвяте фактура с ДДС за стойността на присъединителните съоръжения към ЕРП Север, а ЕРП Север изготвя фактура с ДДС за цената за присъединяване. Начинът на прихващане между двете фактури е описан в Допълнителното споразумение от Стъпка 13.
 - **Забележка:** В случай че сте юридическо лице, което не е регистрирано по ДДС или сте физическо лице, ЕРП Север изготвя фактура с ДДС за цената за присъединяване, а Вие заплащате разликата от цената за присъединяване без ДДС и фактурата с ДДС, тъй като не може да издадете фактура с ДДС).

Достъп и пренос на електроенергия и пускане под напрежение

- **Стъпка 15.** След финализирана услуга по присъединяване и въвеждане на присъединявания обект в експлоатация (издадено **Разрешение за ползване** за строежи 1-ва, 2-ра и 3-та категория/**Удостоверение за въвеждане в експлоатация** за строежи 4-та и 5-а категория) можете да подадете в ЕРП Север [заявление за](#)

достъп и пренос на електрическа енергия при Общи условия с цел монтаж на електромер за присъединявания обект и поставяне под напрежение на обекта. Услугата е безплатна и може да се заяви по един от каналите за комуникация с дружеството, описани по-долу.

Канали за заявяване на услугите, описани по-горе

- В Център за обслужване на клиенти на ЕНЕРГО-ПРО – лично, с представянето на валиден документ за самоличност
- На електронен адрес - info@erpsever.bg.
- Конвенционална поща - с нотариална заверка на подписа в заявлението
- Система за сигурно електронно връчване (ССЕВ)

Моля да имате предвид, че на всяка стъпка от процеса, ЕРП Север ще ви уведоми, при необходимост от предоставяне на допълнителни документи или информация.

0700 1 61 61

0700 359 10

info@erpsever.bg

