

4900004188

**ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

№ 89-3 / 18.05.2021г.

Днес, 18.05.2021, в гр. Варна, между:

**ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР АД**, със седалище и адрес на управление: гр. Варна 9009, бул. „Владислав Варненчик“ 258, Варна Тауърс, кула Е, ЕИК 104518621 и номер по ЗДДС BG 104518621, представлявано заедно от всеки двама от членовете на УС Румен Георгиев Лалев, Атанас Андреев Колев и Георги Коршия, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

**Хелио Сити ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1505, ж.к.Редута, ул. „Калиманци“ №43, ет.3, ЕИК 200211946 и номер по ЗДДС BG200211946, представлявано от Веселин Добрев Маринов – Управител наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“);

На основание чл. 112, ал.1 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и Решение № 89-Б/29.03.2021г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на Електроразпределение Север АД по обособени позиции, обособена позиция №3 - Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна: Община Варна – район „Одесос“ и район „Аспарухово; Община Аврен; Община Бяла; Община Долни чифлик,

се сключи този договор („Договора/Договорът“) за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, услуги, свързани с упражняването на строителен надзор, по смисъла на Закона за устройство на територията („ЗУТ“) и нормативните актове по неговото приложение, наричани за краткост „**Услугите**“.

**Чл. 2.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предоставя **Услугите** в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и чрез лицата посочени в Списъка на персонала, който ще изпълнява поръчката, съставляващи съответно Приложение №1, Приложение № 2, Приложение № 3 и Приложение №4 към този Договор („**Приложенията**“) и представляващи неразделна част от него.

Заличено на основание чл.37 от ЗОП

## II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 3.** Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните и е със срок на действие 48 (четиридесет и осем) месеца, считано от датата на сключването му.

**Чл. 4.** Сроковете за изпълнение на Услугите са както детайлно са посочени в Техническото предложение – Приложение № 2 към настоящия договор.

**Чл. 5.** Мястото на изпълнение на Договора е Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна: Община Варна – район „Одесос“ и район „Аспарухово; Община Аврен; Община Бяла; Община Долни чифлик.

## III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

**Чл. 6.(1)** За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на база единични цени, договорени между Страните, обща прогнозна цена в размер на 539 700 (петстотин тридесет и девет хиляди и седемстотин) лева без ДДС и 647 640 (шестотин четиридесет и седем хиляди шестотин и четиридесет) лева с ДДС (наричана по-нататък „Стойността на Договора“). Общата цена служи за определяне на гаранцията за изпълнение и не ангажира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с точното ѝ спазване.

(2) В единичните цени по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, транспорт, командировъчни разходи.

(3) Единичните цени за изпълнението на Услугите, посочени в Ценовото предложение – Приложение № 3, са фиксирани за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

**Чл. 7.** Единичните цени за изпълнението на Услугите, посочени в Ценовото предложение – Приложение № 3 не включват разходите за такси по Закона за държавните такси, Закона за местните данъци и такси, и други сходни такси, свързани с осъществяването на задълженията по строителния надзор. Такива такси се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до края на месеца, в който са извършени.

**Чл. 8.** Всяко плащане по този Договор се извършва без аванс в срок до 30 (тридесет) дни, след:

1. приемане на строежа и издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация, в зависимост от категорията му;
2. представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на окончателен доклад и Технически паспорт на строежа;

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП



3. подписването на приемо-предавателен протокол съгласно чл. 26 от Договора за окончателно приемане на изпълнението по Договора при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора;
4. издаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура за дължимата сума. Във фактурата се посочва номера на конкретната поръчка и SAP номера на договора, генериран при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 9. (1)** Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Райфайзенбанк България АД

BIC: RZBBBGSF

IBAN: BG65RZBB91551006600494

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

#### **IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 10.** При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3 % (три на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 16 191 (шестнадесет хиляди сто деветдесет и един) лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

**Чл. 11. (1)** В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 20 (двадесет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

**(2)** Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 12 от Договора; и/или;
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 13 от Договора; и/или
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора.

**Чл. 12.** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Райфайзенбанк (България) АД

IBAN: BG02RZBB91551088593303

BIC: RZBBBGSF

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП

**Чл. 13. (1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;
2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

**(2)** Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 14. (1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ следва да е посочен като трето ползващо се лице (Бенефициент) в застрахователната полица по тази застраховка, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

**(2)** Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 15. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

**(2)** Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 9 (1) от Договора;
2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;
3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

**(3)** Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП



въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл. 16.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 17.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 10 (десет) дни от датата на възлагане на изпълнението с отделна поръчка и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;
2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;
3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл. 18.** Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 19.** Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 20 (двадесет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 10 от Договора.

#### **Общи условия относно Гаранцията за изпълнение**

**Чл. 20.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 21.** Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

#### **Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 22.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 6 – 9 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие и информация за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;
3. да осъществява строителния надзор винаги, когато това е необходимо, и останалите участници в строителството са длъжни да изпълняват неговите предписания и заповеди, вписани по надлежния ред в Заповедната книга. Възражения срещу предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по строителния надзор, могат да се правят в 3-дневен срок пред органите на Дирекцията за национален строителен контрол, като до произнасянето им строителството се спира.
4. да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при нарушаване на строителните правила и норми, а в 3-дневен срок от установяване на нарушението – и съответната ДНСК, както и да спре работите по строежа до отстраняване на констатирани пропуски и нарушения при изпълнение на СМР и да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи. При неизпълнение от страна на строителя на предписанията за отстраняване на констатираните пропуски, да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и органите на съответната ДНСК;
5. да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните СМР, а при необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

1. Да упражнява строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ за обектите в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническите спецификации, техническата оферта, договора за извършването на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение Договора и въвеждане на обекта в експлоатация чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор по съответните проектни части;
2. В изпълнение на тези задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ контролира и носи отговорност за:
  - 1) Законосъобразното започване, изпълнение и завършване на строежа;
  - 2) Извършване на всички необходими подготвителни работи на строителната площадка преди започване на СМР, изграждане на временно осветление на площадка, временна сигнализация, организация на охрана и контрол на достъпа и др.;
  - 3) Качественото изпълнение на строежа, съгласно одобрените инвестиционни проекти, съгласно изискванията на БДС и всички технически нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, както и съгласно нормативните актове на българското законодателство и правото на Европейския съюз, имащи отношение към изпълнението на този Договор, като не се допускат изменения по време на СМР, освен ако промяната не е изрично съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разрешена по съответния ред;
  - 4) Качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми, както и посочените в инвестиционните проекти изисквания. В изпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изисква декларации за съответствие и

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП



сертификати за качество на доставените от строителя материали или техни еквиваленти като последното се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5) Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно изготвяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството;

6) Спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ.

7) Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, както и относно специфичните изисквания към определени видове строежи, ако за обектите има такива опазване на защитените зони, защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите паметници на културата; инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии; физическата защита на строежите; хигиена, опазване на здравето и живота на хората; безопасна експлоатация; защита от шум и опазване на околната среда;

8) Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

9) Правилното водене на Заповедната книга на строежа;

3. След приключване на СМР, да изготви и подпише окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството;

4. Писмено да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпореджания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5. Да извърши от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите действия за въвеждане на съответния обект в експлоатация до получаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация, в зависимост от категорията;

6. В срок до 5 (пет) работни дни след издаване на последния документ от специализираните държавни контролни органи, при изтичане срока за изпълнението или при прекратяването на този Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи свързани с извършваните от него дейности по този Договор или са му предоставени във връзка със строителството на съответния обект;

7. Да сключи и поддържа застраховка „Професионална отговорност“ за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си;

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, които са нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП

отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти;

9. Да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

10. Да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

11. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 42 от Договора;

12. Да изпълнява услугите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в конкретната поръчка.

### **Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;

2. да извършва по всяко време проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на този Договор, както и да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация относно извършваните СМР, касаеща осъществявания строителен надзор, без с това да пречи на оперативната му дейност;

3. при необходимост да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмена информация за извършването на строителните работи в обекта;

4. да изисква подмяна на специалисти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, свързани с предмета на Договора;

5. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на документите, разработени в изпълнение на поръчката, съобразно с указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

6. да не приеме извършената работа, ако тя не съответства по количество и качество на неговите изисквания и не може да бъде коригирана в съответствие с указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

7. да изисква и получава по всяко време достъп до всички документи, касаещи хода на извършените строителните работи и съхранявани при ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

8. да прави промени по време на строителството, които се съгласуват с проекта и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

9. да оттегли поръчка, възложена въз основа на настоящия договор, ако в резултата на обстоятелства, възникнали след възлагане на изпълнението ѝ не е в състояние да изпълни задълженията си;

10. да задържи съответна част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в чл. 28 - 30 от настоящия договор.

**Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ персонала, който ще осъществява строителния надзор, и/или на членовете на ръководния състав, които ще

Заличено на  
основание чл.37  
от ЗОП



отговарят за изпълнението до обекта, както и до оперативната информация за извършване на СМР;

2. да решава всички въпроси при възникнали затруднения, свързани с изпълнението на строителните работи, предизвикани от непълна строителна документация, необходимост от съгласуване или получаване на становища и разрешения от държавни или местни органи

3. да подписва всички актове, протоколи и други документи необходими за удостоверяване на изпълнените СМР и за въвеждане на конкретния обект в експлоатация;

4. да уведоми строителя за лицето, упражняващо строителен надзор, наричан за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ.

5. да осигури представител в приемателната комисия по писмена покана на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6. да приеме изпълнението на Услугите за всяка дейност, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;

7. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимото възнаграждение в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

8. да заплаща дължимите административни такси за издаване на писмени становища от специализираните контролни органи относно законосъобразното изпълнение на строежа;

9. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 42 от Договора;

10. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл. 15 от Договора.

## VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

**Чл. 26.** Предаването на изпълнението на Услугите за всяка дейност се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

**Чл. 27. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните в срок до 2 (два) дни след изтичането на срока на изпълнение по чл. 4 от Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им или налагането на санкция, съгласно чл. 28 – 32 от Договора.

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП

## VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 28.** При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет на сто) от цената за съответната задача за всеки ден забава, но не повече от 20 % (двадесет) от Стойността на Договора.

**Чл. 29.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

**Чл. 30.** При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 20 % (двадесет) от Стойността на Договора.

**Чл. 31.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

**Чл. 32.** Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

## VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 33.(1)** Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока по чл. 3 от Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. с едностранно едномесечно писмено предизвестие от всяка от страните;
4. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 10 (десет) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
5. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
6. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

**(2)** Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП



**Чл. 34. (1)** Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

**(2)** За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 10 (десет) дни, считано от датата на възлагането им им за изпълнение;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 30 (тридесет) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.

**(3)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

**Чл. 35.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

**Чл. 36.** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
  - а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
  - б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички разработки, доклади и протоколи, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и
  - в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

**Чл.37.** При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

## **IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 38.** При всяка отделна поръчка за услуга, Страните могат да допълват съдържанието ѝ само доколкото това не противоречи на настоящия договор.

**Чл. 39.** Уговорените в този Договор условия се прилагат автоматично за конкретната услуга, след като:



1. Възлагане на изпълнението на отделните обекти се извършва от отговорните служители към Дирекция Доставка на „ЕНЕРГО-ПРО Варна“ ЕАД чрез стандартна надлежно попълнена и подписана поръчка в SAP, изпратена на Изпълнителя по факс, сканирана по e-mail, по поща или куриер;
2. За приемане на възложената работа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се счита връщането на надлежно подписано стандартно потвърждение на поръчката към Възложителя в срок не по-дълъг 7 /седем/ дни от датата на получаването ѝ;
3. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не потвърди изрично поръчката в срока по чл.39, т.2, поръчката за услуга се счита за приета и потвърдена от датата на получаването ѝ от Изпълнителя;
4. Образецът на поръчката и на потвърждението на поръчката се определя от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
5. Срокът за изпълнение на обекта започва да тече от датата на приемане на конкретната поръчка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и предаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на цялата необходима документация, съдържаща изходните данни, необходими за изпълнението на обекта, удостоверени с приемо - предавателен протокол.

#### Дефинирани понятия и тълкуване

**Чл. 40. (1)** Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

**(2)** При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

#### Спазване на приложими норми

**Чл. 41. (1)** При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

**(2)** С подписване на настоящия Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че е запознат, приема без възражения и се задължава да прилага Общите условия за договори за доставка на стоки, услуги и строително-монтажни работи на Електроразпределение Север АД, публикувани на страницата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – [www.erpsever.bg](http://www.erpsever.bg).

Заличено на  
основание чл.37  
от ЗОП



## Конфиденциалност

**Чл. 42. (1)** Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

**(2)** С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

**(3)** Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

**(4)** Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

## **Чл.43.** Обработка на лични данни.

**(1)** Личните данни обменяни между СТРАНИТЕ по този ДОГОВОР се обработват в съответствие с изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета, относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни (Общ регламент относно защитата на данните), Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД), подзаконовите нормативни актове за неговото прилагане и вътрешните актове на страните.



(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обработва Личните данни, предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, само във връзка с изпълнение на възложените му с Договора дейности, за целите, произтичащи от него и в рамките на срока на Договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен незабавно и във всеки случай не по-късно от 6 месеца след изпълнението, развалянето или прекратяването на друго основание на Договора, да изтрие по начин, който не позволява възстановяване, и да осигури изтриването на всички копия на Лични данни, предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за обработването на които не е налице основание по смисъла на чл. 6 от Регламента.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да въведе подходящи технически и организационни мерки, които осигуряват адекватно ниво на защита на Личните данни от случайно или незаконно унищожаване, случайна загуба (включително изтриване), изменение (включително повреждане), неразрешено разкриване, използване или достъп, както и срещу всички други форми на незаконосъобразно обработване

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ограничи достъпа до Лични данни, предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ единствено и само до тези лица, които има нужда да знаят и/или да имат достъп до съответните Лични данни, за целите на изпълнение на Договора, като гарантира, че всички такива лица са обвързани от договорно, професионално или законово задължение за конфиденциалност

**Чл.44.** При всяко нарушение на задълженията разпоредбите на чл.42 и чл.43 виновната страна дължи неустойка в размер на 1% (едно на сто) от Стойността на Договора, възлизаща на 5 397 (пет хиляди триста деветдесет и седем) лева без включен ДДС, на насрещната страна. Това не лишава изправната страна от правото ѝ да търси обезщетения за действително претърпените вреди.

#### Публични изявления

**Чл. 45.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

#### Прехвърляне на права и задължения

**Чл. 46** Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

#### Изменения

**Чл. 47.** Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Заличено на  
основание чл.37  
от ЗОП



## Непреодолима сила

**Чл. 48. (1)** Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Ако непреодолимата сила трае повече от 15 (петнадесет) дни, всяка от страните има право да прекрати Договора с 10 (десет) дневно писмено уведомление. В този случай неустойки не се дължат.

(6) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(7) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

## Нищожност на отделни клаузи

**Чл. 49.** В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

## Уведомления

**Чл. 50. (1)** Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

Заличено на основание  
чл.37 от ЗОП

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: Гр. Варна, бул.Владислав Варнчнейк №258, Варна Тауърс, кула Г

Тел.:052 660 870

Факс: 052 660 855

e-mail: Elena.Grancharova@energo-pro .bg

Лице за контакт: Елена Грънчарова

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

гр. София, ж.к.Редута, ул.Калиманци №43, ет.3

тел./факс 0893 646 703

e-mail: office@helio-city.com

Лице за контакт: Веселин Маринов

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 7 (седем) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 7 (седем) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

#### Приложимо право

**Чл. 51.** Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП



## Разрешаване на спорове

**Чл. 52.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от Арбитражен съд гр.Варна при Сдружение „ППМ“, съобразно неговия правилник.

## Екземпляри

**Чл. 53.** Този Договор е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните

## Приложения:

**Чл. 54.** Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката.

Приложение № 5 – Гаранция за изпълнение.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ЕЛЕКТРОРАЗВЕЖДАЩИ СЕРВИС**  
Заличено на основание чл.37 от ЗОП

.....  
Член на

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**ХЕЛИО СИТИ БООБ**  
Заличено на основание  
чл.37 от ЗОП

.....  
Весели

Заличено на  
основание чл.37  
от ЗОП

Управление № 1



Техническа спецификация  
за извършване на строителен надзор на  
обекти от електроразпределителната  
мрежа на Електроразпределение Север  
АД

ТС-СрН/НН-190  
Версия: v.03  
Стр. 1 от 7

## Техническа спецификация за извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на Електроразпределение Север АД

валидна за :  
Електроразпределение Север АД  
Варна Тауърс, кула Е  
бул. „Владислав Варненчик“ №258  
9009 Варна

Автор:	Йоана Йорданова, отговорник Инвестиции и планиране	подпис	дата
	Фердинанд Фердинандов, н-к отдел Документация на мрежата, инвестиции и проектиране		
Съгласуване:	Мартин Костадинов, отговорник Стандартизация		
Одобрение с протокол от заседание на УС на Електроразпределение Север АД:			
Име на файла:	ТС-СрН_НН-190 Техническа спецификация за извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на ЕРПС, v03.docx		



### I. Общи положения

Цел и обхват на действие

Настоящата спецификация определя методиката и техническите изисквания за извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа СрН и НН на Електроразпределение Север АД.

Правилата, определени в спецификацията се прилагат при ново строителство и при модернизация и реконструкция на съществуващи мрежи, уредби и съоръжения.

Целта е да бъдат избрани изпълнители за сключване на договори за извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на Електроразпределение Север АД

### II. Описание, предмет и условията за изпълнение

**Предмет:** Строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на Електроразпределение Север АД по обособени позиции както следва:

1. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна:
  - Община Варна – район „Младост“ и район „Вл. Варненчик; Община Аксаково; Община Суворово; Община Вълчи дол; Община Ветрино.
2. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна:
  - Община Варна – район „Приморски“; Община Девня; Община Белослав; Община Провадия; Община Дългопол.
3. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна:
  - Община Варна – район „Одесос“ и район „Аспарухово; Община Аврен; Община Бяла; Община Долни чифлик.
4. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Горна Оряховица/Габрово.
5. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Добрич/Силистра.
6. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Русе/Разград.
7. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Шумен/Търговище.

**Място на изпълнение:** Територията на Република България, обхващаща територията на действие на лицензията на Електроразпределение Север АД, в следните области с административни центрове: Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Русе, Силистра, Търговище и Шумен.

#### Условия за участие и минимални изисквания за позиция

За всяка позиция, за която се участва, Участниците трябва да разполагат с минимум един екип от специалисти. Екипът трябва да бъде съставен от най-малко три лица от основния списък към лиценза, един от които ръководител на екипа, със специалност електроинженер.

За доказване на минималните изисквания за позиция, Участниците представят:

- Списък на екип за съответната обособена позиция;
- Копие от диплом на ръководителя на екипа.

### III. Обособени позиции за строителен надзор

№	Позиция/Разпределителен обслужващ център
1	РОЦ Варна: Община Варна – район „Младост“ и район „Вл. Варненчик; Община Аксаково; Община Суворово; Община Вълчи дол; Община Ветрино
2	РОЦ Варна: Община Варна – район „Приморски“; Община Девня; Община Белослав; Община Провадия; Община Дългопол

заверената екзекутивна документация, изискванията към строежа и условията на сключения договор. С този акт се извършва предаване на строежа от Изпълнителя на строително-монтажните дейности на Възложителя.

- Съдействие на Възложителя, след завършването на строително-монтажните работи и приключване на приемните изпитвания - да изготви и регистрира Искане за въвеждането на обекта в експлоатация, като се представя окончателния доклад.
- Да събира и окомплектова нужната документация при изпълнението на обекта, да подготвя окончателни доклади, да внася в РДНСК, окомплектованите документи, до получаване на разрешение за ползване.
- Изготвяне на технически паспорт на строежа съгласно изискванията на Наредба №5 от 28 Декември 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

V. Видове дейности

№	Позиция	Описание	м.е.
1	Изготвяне на комплексен доклад за съответствие на инвестиционен проект	Изготвяне на комплексен доклад на инвестиционния проект с цел одобряването му и издаване на РС	бр.
2	Упражняване на строителен надзор по време на целия период на изпълнение на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация с Удостоверение за въвеждане в експлоатация и технически паспорт - за обекти от IV <sup>-та</sup> до V <sup>-та</sup> категория включително	1..Подаване на искане в общинската администрация за съставяне на протокол за откриване на строителна площадка на основания чл. 157, ал. 5 от ЗУТ. 2. Откриване на строителна площадка (Изготвяне протокол за трасиране и даване на строителна линия и ниво. Позицията ще се заплаща само при условие, че е наличен протокол, подписан от възложителя и строителя ); 3. Заверка на заповедна книга; 4. Упражняване на строителен надзор- Съставяне на всички необходими актове по време на строителството. 5. Изготвяне на окончателен доклад до възложителя, до получаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация от съответната Община; 6. Изготвяне на технически паспорт за обекта; 7. Организиране и транспортиране на приемателната комисия. 8.. Заснемане и изготвяне на цифров модел за получаване на удостоверение по § 26, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на Закон за кадастъра и имотния регистър, от съответната община;	бр.
3	Упражняване на строителен надзор по време на целия период на изпълнение на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация с Удостоверение за въвеждане в експлоатация и технически паспорт - за обекти от I <sup>-ва</sup> категория до III <sup>-та</sup> включително	1..Подаване на искане в общинската администрация за съставяне на протокол за откриване на строителна площадка на основания чл. 157, ал. 5 от ЗУТ. 2. Откриване на строителна площадка (Изготвяне протокол за трасиране и даване на строителна линия и ниво. Позицията ще се заплаща само при условие, че е наличен протокол, подписан от възложителя и строителя ); 3. Заверка на заповедна книга; 4. Упражняване на строителен надзор- Съставяне на всички необходими актове по време на строителството; 5. Изготвяне на окончателен доклад до възложителя, до получаване на разрешение за ползване от Дирекция за национален строителен контрол; 6. Изготвяне на технически паспорт за обекта; 7. Организиране и транспортиране на приемателната комисия.б. Заснемане и изготвяне на цифров модел за	бр.



безопасност и/или здраве при работа (обн. ДВ. бр. 3 от 13.01.2009 г.);

**Наредба № 3** от 21 юли 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкции на строежите и за въздействията върху тях (обн. ДВ, бр. 92 от 15.10.2004 г.);

**Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции**, утвърдени със Заповед № РД-02-14-257 от 30.XII.1986 г. на председателя на Комитета по териториално и селищно устройство (обн., ДВ, бр. 17 от 1987 г.);

**Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали** (ПМС № 267 от 2017 г. ,ДВ, бр. 98 от 2017 г);

**Наредба № РД-02-20-1** от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (обн. ДВ. бр.14 2015г.);

**Наредба №5** от 28 Декември 2006 г. за техническите паспорти на строежите (обн. ДВ. бр.7 от 23.01.2007г.);

**Наредба № 2** от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 4.05.2004 г);

**Наредба № 7** от 23 септември 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн. ДВ. бр.88 от 8.10.1999 г. , );

**Закон за опазване на околната среда** (обн. ДВ. бр.91 от 25.09.2002 г.);

**Закон за управление на отпадъците** (обн., ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г.);

**Закон за устройство на територията** (обн. ДВ. бр.1 от 2.01.2001 г.);

**Закон за енергетиката** (Обн., ДВ, бр. 107 от 9.12.2003 г.);

**Закон за кадастъра и имотния регистър** (Обн. ДВ. бр.34 от 25 Април 2000г).

**Технически спецификации** на Електроразпределние Север АД за използваните стандартни материали.

Примено №3  
Образец №3

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

С предмет: Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД по обособени позиции“.

ОТ: „Хелио Сити“ ЕООД

Седалище и адрес на управление : гр. София, ж.к. Редута, ул. Калиманци №43, ап.3

тел.: 0893 646 703, факс: -, E-mail: [office@helio-city.com](mailto:office@helio-city.com),

ЕИК/ код по Регистър БУЛСТАТ/ или друг идентификационен код: BG 200211946

Представявано от Веселин Добрев Маринов

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка с горепосочения предмет, Ви представяме нашето техническо предложение, по обособена позиция:

**Обособена позиция №1** Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна: Община Варна – район „Младост“ и район „Вл. Варненчик; Община Аксаково; Община Суворово; Община Вълчи дол; Община Ветрино;

**Обособена позиция №2** Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна: Община Варна – район „Приморски“; Община Девня; Община Белослав; Община Провадия; Община Дългопол;

**Обособена позиция №3** Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна: Община Варна – район „Одесос“ и район „Аспарухово; Община Аврен; Община Бяла; Община Долни чифлик;

**Обособена позиция №4** Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Горна Оряховица/Габрово;

**Обособена позиция №5** Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Добрич/Силистра;

Заличе  
но на  
основа  
ние  
чл.37  
от ЗОП

Заличено на  
основание  
чл.37 от ЗОП

Заличено  
на  
основание  
чл.37 от  
ЗОП



**Обособена позиция №6** Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Русе/Разград;

**Обособена позиция №7** Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Шумен/Търговище;  
*/отбелязва се обособената позиция, за която кандидатът подава техническо предложение/*

1. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя.

2. Предлагаме срок за изготвяне на доклад за съответствие на инвестиционния проект – **5 / пет / работни дни** (не повече от 5 работни дни) от датата на получаване на пълния комплект строителна документация;

3. Предлагаме срок за изготвяне на окончателен доклад - **5 / пет / работни дни работни дни** (не повече от 5 работни дни) от датата на издаване на протокола/Акта;

4. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.\*

Дата: 08.02.2021 год.

Град: Вана.....

инж. Веселин Марин  
(име, подпис и

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП

*Име и подпис(и печат) на представляващия кандидата. Когато кандидатът е повече от едно лице, документите се подписват от лицето, което може самостоятелно да представлява съответния стопански субект.*

*\*Кандидатите могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва:*

Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:

Национална агенция по приходите:

Информационен телефон на НАП - 0700 18 700;

интернет адрес: <http://www.nap.bg> [www.nap.bg](http://www.nap.bg)

Национален осигурителен институт (НОИ)

Контактен център: 0700 14 802

Адрес: гр. София, 1303, бул. „Александър Стамболийски“ № 62-64

Интернет адрес: [www.noi.bg](http://www.noi.bg)

Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда:

Министерство на околната среда и водите:

Информационен център на МОСВ; работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч.;

Адрес: 1000 София, бул. „Мария Луиза“ № 22, телефон 02/940 60 00

Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/>

Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд:

Министерство на труда и социалната политика:

Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg>

София 1051, ул. Триадица №2

Телефон: 02/8119 443

Заличено на  
основание чл.37 от  
ЗОП

Заличено  
на  
основани  
е чл.37 от  
ЗОП

Иришовета Р-3

Община Варна - район „Одесос“ и район „Аспарухово; Община Аерен; Община Бяла; Община Долно чифлик

№	Позиция	Описание	м.е.	Количество	Хишо Сигни ЕООД			
					Първоначална в ед. цена в лева без ДДС	Първоначална обща цена в лева без ДДС	Договорена ед. цена в лева без ДДС	Договорена обща цена в лева без ДДС
	Изготвяне на комплексен доклад за съответствие на инженерингов проект	Изготвяне на комплексен доклад на инженеринговия проект с цел одобряването му и издаване на РС	бр.	320	600,00	192 000,00	350,00	112 000,00
	Управяване на строителен надзор по време на целия период на изпълнение на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация с удостоверяване на технически паспорт - за обекти до IV-та категория включително	1. Откриване на строителна площадка (Изготвяне протокол за трасиране и даване на строителна линия и ниво. Позицията ще се запазва само при условие, че в малкия протокол, подписан от възложителя и строителя). 2. Заверката на заповедната книга; 3. Управяване на строителен надзор; 4. Изготвяне на окончателен доклад до възложителя, до получаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация от съответната Община; 5. Изготвяне на технически паспорт за обекта; 6. Заснемане и изготвяне на цифров модел за получаване на удостоверение по чл.54а, ал.3 от Закон за кадастъра и имотния регистър, от агенция по кадастъра или съответната община; 7. Предоставяне на резултатите от геодезическо заснемане във формат: списък на точките ( X, Y, Z ) в координатна система UTM / WGS 84 на цифров носител.	бр.	100	1 600,00	160 000,00	800,00	80 000,00
	Управяване на строителен надзор по време на целия период на изпълнение на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация с удостоверяване на технически паспорт - за обекти от III-та категория до I -ва включително	1. Откриване на строителна площадка (Изготвяне протокол за трасиране и даване на строителна линия и ниво. Позицията ще се запазва само при условие, че в малкия протокол, подписан от възложителя и строителя). 2. Заверката на заповедната книга; 3. Управяване на строителен надзор; 4. Изготвяне на окончателен доклад до възложителя, до получаване на разрешение за ползване от Дирекция за национален строителен контрол; 5. Изготвяне на технически паспорт за обекта; 6. Заснемане и изготвяне на цифров модел за получаване на удостоверение по чл.54а, ал.3 от Закон за кадастъра и имотния регистър, от агенция по кадастъра или съответната община; 7. Предоставяне на резултатите от геодезическо заснемане във формат: списък на точките ( X, Y, Z ) в координатна система UTM / WGS 84 на цифров носител.	бр.	220	1 600,00	352 000,00	900,00	198 000,00
	Изготвяне на технически паспорт	Позицията ще се прилага за изготвяне на технически паспорти на приключили вече обекти	бр.	20	500,00	1 500,00	350,00	1 150,00
	Заснемане и изготвяне на цифров модел за получаване на удостоверение от агенция по кадастъра	Позицията ще се прилага за изготвяне на цифров модел и отразяването в КК на приключили вече обекти	Точка	400	15,00	1 500,00	10,00	1 000,00
6	Коефициент за СН на ТП	Прилага се при извършване на СН по т.3 - за извършване на ТП	%	20	30,00%	2 400,00	50,00%	2 250,00
7	Трасиране на подземна или въздушна линия до 200 м		бр.	160	230,00	36 800,00	200,00	32 000,00
8	Трасиране на подземна или въздушна линия от 200м до 500м		бр.	60	400,00	24 000,00	370,00	22 200,00
9	Трасиране на подземна или въздушна линия от 500м до 1000м		бр.	60	560,00	33 600,00	400,00	24 000,00
10	Трасиране на подземна или въздушна линия над 1000 м		%	40	30,00%	14 560,00	20,00%	9 600,00
						892 560,00		470 890,00

Заличено на основание чл.37 от ЗОП

Заличено на основание чл.37 от ЗОП



## СПИСЪК

### НА ПЕРСОНАЛА, КОЙТО ЩЕ ИЗПЪЛНЯВА ПОРЪЧКАТА, И НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА РЪКОВОДНИЯ СЪСТАВ, КОЙТО ЩЕ ОТГОВАРЯТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО, В КОЙТО Е ПОСОЧЕНА ПРОФЕСИОНАЛНА КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЛИЦАТА

Долуподписаният Веселин Добрев Маринов, в качеството ми на Управител на „Хелио Сити“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София ж.к.Редута, ул. Калиманци 43, ет. 1, ап. 3, като участник избран за изпълнител в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД по обособени позиции”,

за Обособена позиция №3 -Извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Север“ АД на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна: Община Варна – район „Одесос“ и район „Аспарухово; Община Аврен; Община Бяла; Община Долни чифлик

#### ДЕКЛАРИРАМ:

При изпълнение на поръчката, ще използваме следния персонал:

1. Ръководител на екипа - **инж. Севдалина Димитрова Солакова** - електроинженер – ТУ - гр.Варна, Магистър – електроинженер спец. „Електро- снабдяване и електро-обзавеждане”;
2. **инж.Кремена Билянова Вичева - Кирова** – Строителен инженер по транспортно строителство и пътно строителство - Специалност Пътно Строителство, Диплома с рег. № 28594/14.07.1994г. от ВИАС-София;
3. **инж. Галин Методиев Тодоров** – Магистър инженер- Специалност Геодезия, Диплома с рег. №32192/21.072000г. от УАСГ-София.

При необходимост СС-Консулт ЕООД ще ползва и други специалисти, част от списъка на екипа от правоспособните физически лица, заверен от ДНСК.

15.04.2021 г.

Дек

Заличено на основание  
чл.37 от ЗОП