

Дог. - EPR-ДЛ-131/21.04.21г

Информацията е заличена на
основание ЗЗЛД

ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка за услуги

№ 90/2021

Днес, 01.03.2021, в гр. Варна между:

„Електроразпределение Север“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна 9009, район Владислав Варненчик, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Варна Тауърс - Е, ЕИК 104518621 и номер по ЗДДС BG104518621, представлявано от всеки двама от членовете на Управителния съвет – Атанас Колев, Георги Коршия и Румен Лалев, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и
„Велинов-Консулт“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна 9000, район Одесос, ул. „Христо Ботев“ №6, вх. В, ет.1, ЕИК 103088211., представлявано от Людмил Велинов, в качеството на Управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“);

на основание чл. 194, ал.1 от Закона за обществените поръчки („**ЗОП**“) и утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Протокол от работата на Комисията от дата 07.12.2020 г. за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: Изготвяне на експертни пазарни оценки за определяне на пазарна стойност на енергийни обекти, движими вещи, недвижими имоти, вещни права и финансови активи за нуждите на „Електроразпределение Север“ АД, се сключи този договор („**Договора/Договорът**“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги: изготвяне на експертни пазарни оценки за определяне на пазарна стойност на енергийни обекти, движими вещи, недвижими имоти и вещни права и финансови активи за нуждите на „Електроразпределение Север“ АД, наричани за краткост „**Услугите**“.

Чл. 2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предоставя **Услугите** в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение, Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и чрез лицата, които ще отговарят за изпълнението, посочени в Списък, съставляващи съответно Приложения № 1, 2, 3 и 4 към този Договор („**Приложенията**“) и представляващи неразделна част от него.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. Договорът влиза в сила на 01.05.2014 и се сключва за срок от 36 (тридесет и шест) месеца, считано от датата на подписването му от Страните.

Чл.4. Срокът за изпълнение на Услугите е 10 /десет/работни дни.

Чл. 5. Мястото на изпълнение на Договора е на лицензионната територия на „Електроразпределение Север“ АД, която обхваща 9 административни области в Североизточна България - Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Разград, Русе, Силистра, Търговище и Шумен.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 6. (1) За предоставяне на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на база единичните цени, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в ценовото му предложение, като максималната стойност на договора не може да надвишава 69 990,00 (шестдесет и девет хиляди и деветстотин и деветдесет) лева без ДДС и 83 988,00 (осемдесет и три хиляди деветстотин осемдесет и осем) лева с ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“).

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, които ще отговарят за изпълнението, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разходи, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Единичните цени за отделните дейности, свързани с изпълнението на Услугите, посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са фиксирани/крайни за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

Чл. 7. (1) Всяко плащане на Изпълнителя по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

1. приемо-предавателен протокол за приемане на Услугите, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора; и
2. фактура за дължимата сума, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срок до 30 (тридесет) дни след получаването на фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при спазване на условията по ал. 1.

Чл. 8. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Алианц банк България АД

BIC: BUINBGSF

IBAN: BG46BUIN95611000654300

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 9. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3% (три процента) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 2099,70 (две хиляди деветдесет лева и девет и седемдесет и седем стотинки), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

Чл. 10. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Райфайзенбанк (България) АД

IBAN: BG02RZBB91551088593303

BIC: RZBBBGSF

Чл. 11. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с Възложителя и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 12. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 13. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 8 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 30 (тридесет) дни след Датата на влизане в сила и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 16. В всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 17. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) работни дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 9 от Договора.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 19. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 6 – 8 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 42 от Договора;
- 5
5. да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор;
6. при получаване на писмена поръчка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнение на Услуги по Договора да приеме направеното предложение и върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подписано потвърждение на поръчката, в срок не по - дълъг от 7 (седем) дни от датата на изпращането ѝ.

Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не потвърди изрично поръчката в този срок, поръчката се счита за приета и потвърдена от датата на получаването ѝ от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7. да обработва личните данни, предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, само във връзка с изпълнение на възложените му с Договора дейности, за целите, произтичащи от него и в рамките на срока на Договора;

8. незабавно и във всеки случай не по-късно от 6 (шест) месеца след изпълнението, развалянето или прекратяването на друго основание на Договора, да изтрие по начин, който не позволява възстановяване, и да осигури изтриването на всички копия на лични данни, предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за обработването на които не е налице основание по смисъла на чл. 6 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета, относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни;

9. да въведе подходящи технически и организационни мерки, които осигуряват адекватно ниво на защита на личните данни от случайно или незаконно унищожаване, случайна загуба (включително изтриване), изменение (включително повреждане), неразрешено разкриване, използване или достъп, както и срещу всички други форми на незаконосъобразно обработване;

10. да ограничи достъпа до лични данни, предоставени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ единствено и само до тези лица, които има нужда да знаят и/или да имат достъп до съответните лични данни, за целите на изпълнение на Договора, като гарантира, че всички такива лица са обвързани от договорно, професионално или законово задължение за конфиденциалност;

11. да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугите, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава Услугите в уговорените срокове, количество и качество;
2. да възлага за изпълнение Услугите по Договора посредством Дирекция „Доставки“ при „ЕНЕРГО-ПРО Варна“ ЕАД чрез стандартна надлежно попълнена и подписана поръчка, генерирана в ММ модула на системата SAP/база данни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/, изпратена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по факс, сканирана по e-mail, по поща или по куриер;
3. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
4. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да му предаде всички материали, свързани с и разработени в изпълнение на Договора.

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугите, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на изпълнените Услуги в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 42 от Договора;
5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;
6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл. 13/17 от Договора.

Специални права и задължения на Страните

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. през целия срок на Договора да е регистриран в регистъра на независимите оценители и да притежава правоспособност на независим оценител за извършване на оценка на недвижими имоти, машини и съоръжения, земеделски земи и трайни насаждения, поземлени имоти в горски територии съгласно Закона за независимите оценители (ЗНО);
2. да поддържа за целия срок на Договора валидна застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 18, т. 7 от ЗНО за независим оценител, както и да следи за валидността на застраховка „Професионална отговорност“ на независимите оценители, посочени в Списъка на персонала, който ще изпълнява поръчката (Приложение №4).
3. да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изготвената пазарна оценка в 2 (два) екземпляра на хартия и 1 (един) екземпляр на електронен носител, подписани, подпечатани и съдържащи описаните в Приложение №1 към Договора документи;
4. да допълни, коригира или преработи оценката за своя сметка и да я предаде отново в случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражни правото си по чл.25 от Договора.

Чл.25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да допълни, коригира или преработи за своя сметка пазарната оценка поради следните причини:

- несъобразяване с изходните данни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- различия между представената документация и съществуващия обект;
- неспазване на действащите законови разпоредби, нормативи и стандарти.

Чл.26. Възложителят се задължава да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за допуснати пропуски при изготвяне на пазарна оценка в срок от 7 (седем) дни считано от датата на установяването им.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.27. Предаването на изпълнените Услуги се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

Чл. 28. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на

изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните.

VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 29. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер 0,5 % (нула цяло и пет процента) за всеки ден на забава върху стойността на конкретната поръчка, но не повече от 20 % (двадесет процента) от стойността ѝ.

Чл. 30. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 31. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от Стойността на Договора.

Чл. 32. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 33. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 345 (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора или с достигане на максимално допустимата Стойност на Договора, което обстоятелство настъпи първо;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;

4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. с едномесечно предизвестие от всяка една от страните, изразено в писмена форма;
3. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на Възложителя.

Чл. 35. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 30 (тридесет) дни, считано от Датата на влизане в сила;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 40 (четиридесет) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 36. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигнато съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 37. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
 - а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 - б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 38. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 39. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 40. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Чл. 41. Личните данни обменяни между СТРАНИТЕ по този ДОГОВОР се обработват в съответствие с изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета, относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни (Общ регламент относно защитата на данните), Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД), подзаконовите нормативни актове за неговото прилагане и вътрешните актове на страните.

Конфиденциалност

Чл. 42. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Обработка на лични данни

Чл. 43. (1) Личните данни обменяни между СТРАНИТЕ по този ДОГОВОР се обработват в съответствие с изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета, относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни (Общ регламент относно защитата на данните), Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД), подзаконовите нормативни актове за неговото прилагане и вътрешните актове на страните.

/2/ ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е длъжен да обработва Личните данни, предоставени от ЗАСТРАХОВАНИЯ, само във връзка с изпълнение на възложените му с договора дейности, за целите, произтичащи от него и в рамките на срока на договора.

/3/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно и във всеки случай не по-късно от 6 месеца след изпълнението, развалянето или прекратяването на друго основание на договора, да изтрие по начин, който не позволява възстановяване, и да осигури изтриването на всички копия на Лични данни, предоставени от ЗАСТРАХОВАНИЯ, за обработването на които не е налице основание по смисъла на чл. 6 от Регламента.

/4/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да въведе подходящи технически и организационни мерки, които осигуряват адекватно ниво на защита на Личните данни от случайно или незаконно унищожаване, случайна загуба (включително изтриване), изменение (включително повреждане), неразрешено разкриване, използване или достъп, както и срещу всички други форми на незаконосъобразно обработване

/5/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ограничи достъпа до Лични данни, предоставени от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ единствено и само до тези лица, които има нужда да знаят и/или да имат достъп до съответните Лични данни, за целите на изпълнение на договора, като гарантира, че всички такива лица са обвързани от договорно, професионално или законово задължение за конфиденциалност

/6/ При всяко нарушение на задълженията в алинеи /1/, /2/, /3/, /4/ и /5/ по-горе, виновната страна дължи неустойка в размер на 1% (едно на сто) от Стойността на Договора, възлизаща на 699,90 лева (шестотин десвсетдесет и девет лева и деветдесет стотинки), на насрещната страна. Това не лишава изправната страна от правото ѝ да търси обезщетения за действително претърпените вреди.

Публични изявления

Чл. 44. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл. 456. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 5 (пет) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 46. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 47. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 48. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 3 (*три*) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 49. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки

между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Уведомления

Чл. 50. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: Електроразпределение Север АД

Тел.: 052 660 870

Факс: 052 660 855

e-mail: Elena.Grancharova@energo-pro.bg Лице за контакт: Елена Грънчарова

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Варна, ул.Христо Ботев №6, вх.В, ет.1

Тел.: 052 601 702

Факс:

e-mail: velinovconsult@mail.bg

Лице за контакт: Людмил Велинов

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 5 (пет) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 5 (пет) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл. 51. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 52. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за ползване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от Арбитражен съд Варна при Сдружение „ППМ“ съобразно неговия правилник.

Екземпляри

Чл. 53. Този Договор се състои от 15 (петнадесет) страници и е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения:

Чл. 54. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Списък на персонала, които ще отговарят за изпълнението.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Електро

Информацията е заличена на основание ЗЗЛД

1.....

Член на

ИЗПЪЛН

Информацията е заличена на основание ЗЗЛД

Велинов

Людмил

Управител

Техническа спецификация за изготвяне на експертни пазарни оценки за определяне на пазарна стойност на енергийни обекти, движими вещи, недвижими имоти, вещни права и финансови активи

валидна за :
Електроразпределение Север АД
Варна Тауърс, кула Е
бул. „Владислав Варненчик“ №258
9009 Варна

Автор:	Изготвили: Илиана Попова, специалист „Придобиване и ценообразуване“, Дирекция „Администриране на мрежата“	Информацията е заличена на основание ЗЗЛД
проверил:	проверил: Десислава Русева, Началник Отдел Придобиване и ценообразуване Дирекция „Администриране на мрежата“	
Съгласуване:	Пламен Малджиев, Директор НИАП	
Одобрение с протокол от заседание на УС на Електрора Север АД:	Светлозар Гавазов – МСУ	
Име на файла:	ТС-ИНС-314 Техническа спецификация за изготвяне на експертни пазарни оценки за определяне на пазарна стойност на енергийни обекти, движими вещи, недвижими имоти, вещни права и финансови активи, v01.docx	

Съдържание

Техническа спецификация.....	1
1. Област на приложение.....	3
2. Място на изпълнение.....	3
3. Минимални технически изисквания.....	3
4. Съдържание на изготвената експертна оценка.....	3
5. Обект на извършваната експертна оценка са:.....	4
6. Процедура за корекция на експертната пазарна оценка.....	5
7. Приложима нормативна уредба.....	5

1. Област на приложение.

Настоящата техническа спецификация се прилага за възлагане на независими лицензирани оценители изготвянето на експертни оценки за определяне на пазарна стойност на енергийни обекти, недвижими имоти, движими вещи, финансови активи, както и всички видове вещни права, свързани с тяхното изграждане и обслужване.

2. Място на изпълнение.

Мястото на изпълнение е лицензионната територия на „Електроразпределение Север“ АД

3. Минимални технически изисквания.

- 3.1. Изпълнителят да е член и да е вписан в регистъра на Камарата на независимите оценители в България и да притежават необходимите лицензи и сертификати за правоспособност, относно оценка на активи.
- 3.2. Да познава Закона за независимите оценители и изискванията му, както и Кодекса за професионалната етика, утвърден от Камарата на независимите оценители в България, а също така да притежава професионални познания за действащото законодателство и за стандартите и методите, необходими за извършване на оценки.
- 3.3. Опит в сферата.
- 3.4. Получаване на експертни оценки в два оригинални екземпляра на хартиен и електронен носител, подписани, подпечатани и съдържащи:
 - подробно описание на обекта /имууществените права/ на оценка и основни параметри;
 - цел на оценката;
 - снимков материал и документи за собственост;
 - визуализация, карта на местоположението на оценявания обект;
 - при оценка на недвижими имоти - три метода на оценка: вещна стойност, приходна стойност, сравнителен метод; крайна текуща пазарна /наемна/ стойност, в т.ч. пазарна стойност на земята или право на строеж;
 - при оценка на движимо имущество – метод на амортизираната възстановителна стойност и сравнителен метод;
 - допускания и ограничения, на които трябва да се основава оценката;
 - дата на оценката;
 - заключителен обобщаващ протокол за оценка на имота – пазарна/наемна стойност на актива в лева.

4. Съдържание на изготвената експертна оценка.

Изготвият Експертен доклад, следва да съдържа не по-малка от следната информация:

I. РЕЗЮМЕ НА ЕКСПЕРТНАТА ОЦЕНКА:

1. Вид на оценката.
2. Предмет на оценката.
3. Предназначение.
4. Собственик.
5. Възложител.
6. Резултат от оценката – посочват се резултатите по позиции, както и общата стойност.
7. Забележка.
8. Дата на оценката.
9. Срок на валидност на оценката.
10. Изпълнител.
11. Декларация.

II. ОБЩА ЧАСТ НА ЕКСПЕРТНАТА ОЦЕНКА:

1. Нормативна уредба.
2. Използвани източници на информация.
3. Изходни данни.
4. Методи на оценка.
5. Стандарт за стойността – приложени стандарти за оценяване.
6. Характеристики на обекта.
7. Микроидентификация на обекта – подробна информация за оценяваните обекти.

III. ОЦЕНКА НА ОБЕКТА:

Подробно описание методиката и начина на оценяване.

IV. СНИМКОВ МАТЕРИАЛ

5. Обект на извършваната експертна оценка са:

№	ПОЗИЦИЯ	Ед. мярка
1.	ПАРЦЕЛ ЗЕМЯ	брой (до 2 декара)
2.	ПАРЦЕЛ ЗЕМЯ	брой (над 2 декара)
3.	ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ	брой
4.	СЕРВИТУТ	брой
5.	СГРАДА ПОДСТАНЦИЯ	брой
6.	СГРАДА НА ВС/ТП	брой
7.	ФУНДАМЕНТ НА ТП/БКТП	брой
8.	ОБОРУДВАНЕ ПС	брой
9.	ОБОРУДВАНЕ КИЛИЯ В ПС	брой
10.	ОБОРУДВАНЕ ВС	брой
11.	ОБОРУДВАНЕ ТП/КТП/БКТП	брой
12.	МТП	брой
13.	МКРУ	брой
14.	СТЪЛБ	брой
15.	РЕКЛОЗЕР	брой
16.	СИСТЕМА ЗА МОНИТОРИНГ	брой
17.	СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА КОМУНИКАЦИЯ	брой
18.	РАЗЕДИНИТЕЛИ И ВЕНТИЛНИ ОТВОДИ	брой
19.	ЕЛЕКТРОПРОВОД ВН и СРН	брой (до 1 000м.)
20.	ЕЛЕКТРОПРОВОД ВН и СРН	метър (над 1 000м.)
21.	КАБЕЛНА МРЕЖА В ИЗКОП (ТРАСЕ)	брой (до 1 000м.)
22.	КАБЕЛНА МРЕЖА В ИЗКОП (ТРАСЕ)	метър (над 1 000м.)
23.	КАБЕЛНА МРЕЖА В КАНАЛНА СИСТЕМА (ТРАСЕ)	брой (до 1 000м.)
24.	КАБЕЛНА МРЕЖА В КАНАЛНА СИСТЕМА (ТРАСЕ)	метър (над 1 000м.)
25.	КАБЕЛЕН КОЛЕКТОР	брой (до 100м.)
26.	КАБЕЛЕН КОЛЕКТОР	метър (над 100м.)
27.	ВЪЗДУШНА МРЕЖА НН	брой (до 1 000м.)
28.	ВЪЗДУШНА МРЕЖА НН	метър (над 1 000м.)
29.	КАСЕТА СТАНДАРТНА	брой
30.	КАСЕТА НЕСТАНДАРТНА	брой
31.	ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО	брой
32.	АКТУАЛИЗИРАНЕ НА ОЦЕНКА (до 1 година след изтичане валидността на първоначално изготвената)	брой
33.	ЕКСПРЕСНА ОЦЕНКА (до 24 часа от подаването на заданието)	брой
34.	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА	брой
35.	ОФИС В АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА	брой
36.	АПАРТАМЕНТ	брой

37.	ПОЧИВНА БАЗА (масивна до 2 етажа)	брой
38.	ПОЧИВНА БАЗА (масивна над 2 етажа)	брой
39.	БУНГАЛО	брой
40.	ПОМЕЩЕНИЕ КЪМ ТП/ГАРАЖ	брой
41.	ИНКАСАТОРСКИ ПУНКТ	брой
42.	ОБОРУДВАНЕ	брой (до 20 броя)
43.	ОБОРУДВАНЕ	брой (над 20 броя)
44.	АВТОМОБИЛИ	брой
45.	НАЕМ НА МЕСТА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ВЕНДИНГ АВТОМАТИ И БАНКОМАТИ	брой
46.	НАЕМ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА РЕКЛАМНИ ПАНА, ТАБЕЛИ, АНТЕНИ НА МОБИЛНИ ОПЕРАТОРИ	брой
47.	АРХИТЕКТУРНО ЗАСНЕМАНЕ	брой
48.	ТЕХНИЧЕСКО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТ ЗА НОТАРИУС ПРИ СНАБДЯВАНЕ С ДОКУМЕНТ ЗА СОБСТВЕНОСТ	брой
49.	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	м ²
50.	ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ И ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	м ²

6. Процедура за корекция на експертната пазарна оценка.

- Възложителят уведомява писмено Изпълнителя за допуснатите пропуски в 7-дневен срок от датата на установяването им.
- Изпълнителят в 7-дневен срок, считано от деня на получаване на писмото, изпраща свой упълномощен представител за изясняване на проблема и издаване на становище.
- Възложителят и Изпълнителят съставят двустранен протокол за констатираните различия между представената документация и съществуващия обект. В този протокол се отбелязват дните, с които се удължава срока за предаване на оценката. За дата на установяване на допуснатите пропуски се счита датата на протокола.

7. Приложима нормативна уредба.

- Закон за независимите оценители.

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

До:

„Електроразпределение Север“ АД

От ЛЮДМИЛ ИВАНОВ ВЕЛИНОВ (*собствено, бащино и фамилно име*)

в качеството си на УПРАВИТЕЛ на „ВЕЛИНОВ КОНСУЛТ“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Христо Ботев“ №6, вх.В, ет.1, ап.5, ЕИК/БУЛСТАТ: 103088211, тел.: 052/601-702; 0888/710-750, факс: (не) и адрес за кореспонденция: гр. Варна, бул. „Христо Ботев“ №6, вх.В, ет.1, ап.5, e-mail: velinovconcult@mail.bg; velinovconcult@gmail.com

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката с предмет: „ Изготвяне на експертни пазарни оценки за определяне на пазарна стойност на енергийни обекти, движими вещи, недвижими имоти, вещни права и финансови активи за нуждите на „Електроразпределение Север“ АД в пълно съответствие с всички изисквания на Възложителя.

2. Срок на изпълнение на поръчката – 10 (десет) работни дни, считано от датата на получаване на писмена поръчка.

Информацията е
заличена на основание
ЗЗЛД

Дата: 17.06.2020 год.

Град: Варна

(подпис и печат)

Име и подпис(и печат) на представляващия участника (ако е различен от представляващия по регистрация – в общите документи се поставя нотариално заверено пълномощно, подписано от представляващия по регистрация

Забележка: Когато участникът се представлява от повече от едно лице, техническото предложение се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява

Приложение 1 към ценово предложение

№	позиция	ед. мярка	брой	първоначална ед. цена лв без ДДС	първоначална сума лв. без ДДС	договорена ед. цена лв без ДДС	договорена сума лв. без ДДС
1	ПАРЦЕЛ ЗЕМЯ ДО 2 ДКА	БР	2	110.00	220.00	110.00	220.00
2	ПАРЦЕЛ ЗЕМЯ НАД 2 ДКА	БР	2	210.00	420.00	210.00	420.00
3	ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ	БР	5	105.00	525.00	105.00	525.00
4	СЕРВИТУТ	БР	5	105.00	525.00	105.00	525.00
5	СГРАДА ПОДСТАНЦИЯ	БР	1	150.00	150.00	150.00	150.00
6	СГРАДА НА ВС/ТП	БР	212	105.00	22 260.00	105.00	22 260.00
7	ФУНДАМЕНТ НА ТП/БКТП	БР	3	80.00	240.00	80.00	240.00
8	ОБОРУДВАНЕ ПС	БР	1	235.00	235.00	235.00	235.00
9	ОБОРУДВАНЕ КИЛИЯ В ПС	БР	2	140.00	280.00	140.00	280.00
10	ОБОРУДВАНЕ ВС	БР	1	140.00	140.00	140.00	140.00
11	ОБОРУДВАНЕ ТП/КТП/БКТП	БР	212	105.00	22 260.00	105.00	22 260.00
12	МТП	БР	5	140.00	700.00	140.00	700.00
13	МКРУ	БР	1	120.00	120.00	120.00	120.00
14	СТЪЛБ	БР	80	40.00	3 200.00	40.00	3 200.00
15	РЕКЛОЗЕР	БР	1	110.00	110.00	105.00	105.00
16	СИСТЕМА ЗА МОНИТОРИНГ	БР	1	110.00	110.00	105.00	105.00
17	СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА КОМУНИКАЦИЯ	БР	1	110.00	110.00	110.00	110.00
18	РАЗЕДИНИТЕЛИ И ВЕНТИЛНИ ОТВОДИ	БР	1	100.00	100.00	90.00	90.00
19	ЕЛЕКТРОПРОВОД ВН и СРН ДО 1000 М.	БР	6	300.00	1 800.00	300.00	1 800.00
20	ЕЛЕКТРОПРОВОД ВН и СРН НАД 1000 М.	М	1500	0.28	420.00	0.28	420.00
21	КАБЕЛНА МРЕЖА В ИЗКОП (ТРАСЕ) ДО 1000 М.	БР	10	250.00	2 500.00	240.00	2 400.00
22	КАБЕЛНА МРЕЖА В ИЗКОП (ТРАСЕ) НАД 1000 М	М	1500	0.28	420.00	0.28	420.00
23	КАБЕЛНА МРЕЖА В КАН. С-МА ТРАСЕ ДО 1000	БР	3	300.00	900.00	300.00	900.00
24	КАБЕЛНА МРЕЖА В КАН.С-МА ТРАС НАД 1000 М	М	1500	0.28	420.00	0.28	420.00
25	ВЪЗДУШНА МРЕЖА НН ДО 1000М.	БР	3	250.00	750.00	250.00	750.00
26	ВЪЗДУШНА МРЕЖА НН НАД 1000 М.	М	2000	0.25	500.00	0.25	500.00
27	КАСЕТА СТАНДАРТНА	БР	10	70.00	700.00	70.00	700.00
28	КАСЕТА НЕСТАНДАРТНА	БР	2	70.00	140.00	70.00	140.00
29	ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО	БР	10	70.00	700.00	70.00	700.00
30	АНТ-НЕ ОЦЕНКА (до 1 година след изтичане валидността на първоначално изготвената)	БР	1	60.00%	270.00	60.00%	270.00
	<i>За целите на класирането се калкулира актуализиране на оценка на адм. сграда-поз.32. Да се посочи %</i>						
31	ЕКСПР.ОЦЕНКА (до 24 часа от подаване на заданието)	БР	1	140.00%	630.00	140.00%	630.00
	<i>За целите на класирането се калкулира актуализиране на оценка на адм. сграда-поз.32. Да се посочи %</i>						
32	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА	БР	1	450.00	450.00	450.00	450.00
33	ОФИС В АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА	БР	1	160.00	160.00	160.00	160.00
34	АПАРТАМЕНТ	БР	2	80.00	160.00	80.00	160.00
35	ПОЧИВНА БАЗА (масивна до 2 етажа)	БР	1	300.00	300.00	300.00	300.00
36	ПОЧИВНА БАЗА (масивна над 2 етажа)	БР	1	450.00	450.00	450.00	450.00
37	БУНГАЛО	БР	1	60.00	60.00	60.00	60.00
38	ПОМЕЩЕНИЕ КЪМ ТП/ГАРАЖ	БР	4	90.00	360.00	90.00	360.00
39	ИНКАСАТОРСКИ ПУНКТ	БР	5	60.00	300.00	60.00	300.00
40	ОБОРУДВАНЕ ДО 20 БР.	БР	1	20.00	20.00	20.00	20.00
41	ОБОРУДВАНЕ НАД 20 БР.	БР	1	10.00	10.00	10.00	10.00
42	АВТОМОБИЛИ	БР	20	45.00	900.00	45.00	900.00
43	НАЕМ МЕСТА ПОСТ. НА ВЕНДИНГ АВТОМ/БАНКОМ	БР	1	50.00	50.00	50.00	50.00
44	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ	М2	100	1.00	100.00	1.00	100.00
45	ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ И ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ	М2	100	0.26	26.00	0.26	26.00
46	НАЕМ ПОСТ-НЕ НА РЕКЛ. ПЛАН, ТАБЕЛИ,АНТЕН	БР	1	100.00	100.00	90.00	90.00
47	АРХИТЕКТУРНО ЗАСНЕМАНЕ	М2	100	2.50	250.00	2.50	250.00
48	ТЕХНИЧЕСКО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТ ЗА НОТАРИУС	БР	8	120.00	960.00	120.00	960.00
49	КАБЕЛЕН КОЛЕКТОР ДО 100 М.	БР	3	120.00	360.00	120.00	360.00
50	КАБЕЛЕН КОЛЕКТОР НАД 100 М.	М	1	0.50	0.50	0.50	0.50
	Общо:				66 871.50		66 741.50

Информацията е
заличена на
основание ЗЗЛД

Информацията е
заличена на
основание ЗЗЛД