

Техническа спецификация за извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на Електроразпределение Север АД

валидна за :
Електроразпределение Север АД
Варна Тауърс, кула Е
бул. „Владислав Варненчик” №258
9009 Варна

Автор:	Йоана Йорданова, отговорник Инвестиции и планиране	Информацията е заличена на основание чл.36а ал.3 от ЗОП
	Фердинанд Фердинандов, н-к отдел Документация на мрежата, инвестиции и проектиране	
Съгласуване:	Мартин Костадинов, отговорник Стандартизация	
Одобрение с протокол от заседание на УС на Електрор Север АД:		
Име на файла:	ТС-СрН_НН-190 Техническа спецификация за извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на ЕРПС, v02.docx	



Техническа спецификация
за извършване на строителен надзор на
обекти от електроразпределителната
мрежа на Електроразпределение Север
АД

ТС-СрН/НН-190

Версия: v.02

Стр. 2 от 7

Съдържание

I. Общи положения.....	3
II. Описание, предмет и условията за изпълнение	3
III. Обособени позиции за строителен надзор	3
IV. Технически изисквания	4
V. Видове дейности	5
VI. Приложими наредби и правилници	6

I. Общи положения

Цел и обхват на действие

Настоящата спецификация определя методиката и техническите изисквания за извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа СрН и НН на Електроразпределение Север АД.

Правилата, определени в спецификацията се прилагат при ново строителство и при модернизация и реконструкция на съществуващи мрежи, уредби и съоръжения.

Целта е да бъдат избрани изпълнители за сключване на договори за извършване на строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на Електроразпределение Север АД

II. Описание, предмет и условията за изпълнение

Предмет: Строителен надзор на обекти от електроразпределителната мрежа на Електроразпределение Север АД по обособени позиции както следва:

1. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна:
 - Община Варна – район „Младост“ и район „Вл. Варненчик; Община Аксаково; Община Суворово; Община Вълчи дол; Община Ветрино.
2. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна:
 - Община Варна – район „Приморски“; Община Девня; Община Белослав; Община Провадия; Община Дългопол.
3. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Варна:
 - Община Варна – район „Одесос“ и район „Аспарухово; Община Аврен; Община Бяла; Община Долни чифлик.
4. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Горна Оряховица/Габрово.
5. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Добрич/Силистра.
6. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Русе/Разград.
7. Строителен надзор на обекти на територията на Разпределителен обслужващ център (РОЦ) Шумен/Търговище.

Място на изпълнение: Територията на Република България, обхващаща територията на действие на лицензията на Електроразпределение Север АД, в следните области с административни центрове: Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Русе, Силистра, Търговище и Шумен.

Условия за участие и минимални изисквания за позиция

За всяка позиция, за която се участва, Участниците трябва да разполагат с минимум един екип от специалисти. Екипът трябва да бъде съставен от най-малко три лица от основния списък към лиценза, един от които ръководител на екипа, със специалност електроинженер.

За доказване на минималните изисквания за позиция, Участниците представят:

- Списък на екип за съответната обособена позиция;
- Копие от диплом на ръководителя на екипа.

III. Обособени позиции за строителен надзор

№	Позиция/Разпределителен обслужващ център
1	РОЦ Варна: Община Варна – район „Младост“ и район „Вл. Варненчик; Община Аксаково; Община Суворово; Община Вълчи дол; Община Ветрино

2	РОЦ Варна: Община Варна – район „Приморски“; Община Девня; Община Белослав; Община Провадия; Община Дългопол
3	РОЦ Варна: Община Варна – район „Одесос“ и район „Аспарухово; Община Аврен; Община Бяла; Община Долни чифлик
4	РОЦ Горна Оряховица/Габрово
5	РОЦ Добрич/Силистра
6	РОЦ Русе/Разград
7	РОЦ Шумен/Търговище

IV. Технически изисквания

- Подпомагане на Възложителя и Изпълнителите на проектирането за изготвяне на проекти, отговарящи на нормативните разпоредби.
- Упражняване на непрекъснат строителен надзор върху изпълнението на СМР, съгласно техническите проекти и изискванията на нормативните актове.
- Да окомплектова различните части на проекта, предоставени му от Възложителя, да изготвя доклади за съответствие и да попълва необходимите формуляри при внасяне в съответните общински администрации.
- Да извършва необходимите контакти с общинските администрации и други държавни органи, при осъществяването на процеса на израждане и въвеждане в експлоатация на съответният обект.
- Осигуряване съставянето на актовете и протоколите в съответствие с изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- Осигуряване спазването на условията за безопасност на труда съобразно Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ), Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и Наредба № 7 от 23 септември 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване.
- Контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на строително-монтажните дейности в съответствие със Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.
- Съвместен контрол върху съответствието на влаганите материали и продукти съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България
- Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството.
- Контрол по упражняването на авторския надзор по съответните части на техническите проекти на обекта по време на изпълнение на строително-монтажните дейности.
- Подписване на всички междинни и окончателни актове и протоколи, издадени по време на строителството и необходими за оценка на качеството на изпълнените работи.
- Следи за точно и качествено изпълнение на строително-монтажните работи в съответствие с одобрения проект и издаденото Разрешение за строеж.
- Да осигурява своевременно присъствие на свой упълномощен представител при изпълнение на съответните видове работи.
- Обсъждане с Изпълнителите на проектирането и строително-монтажните дейности, възникналите проблеми във връзка със СМР и информиране на Възложителя и ДНСК за всяко нарушение на строителните нормативни разпоредби в срок от три дни след нарушението.
- Изискване изготвянето на екзекутивната документация и другата техническа документация по изпълнение на строително-монтажните дейности от Изпълнителя.
- Подписване съвместно с Изпълнителите на проектирането и строително-монтажните дейности на изготвената екзекутивна документация и нейното представяне на съответните органи съгласно чл. 175 от Закона за устройство на територията.
- Внасяне на екзекутивната документация за безсрочно съхранение на органа, издал разрешението за строеж и в Агенцията по кадастъра, в необходимия обем.

- Съставяне на констативен акт, след завършване на строително-монтажните работи, съвместно с Възложителя и Изпълнителите на проектирането и строително-монтажните дейности, който удостоверява, че строежът е изпълнен съобразно одобрените проекти, заверената ексективна документация, изискванията към строежа и условията на сключения договор. С този акт се извършва предаване на строежа от Изпълнителя на строително-монтажните дейности на Възложителя.
- Съдействие на Възложителя, след завършването на строително-монтажните работи и приключване на приемните изпитвания - да изготви и регистрира Искане за въвеждането на обекта в експлоатация, като се представя окончателния доклад.
- Да събира и окомплектова нужната документация при изпълнението на обекта, да подготвя окончателни доклади, да внася в РДНСК, окомплектованите документи, до получаване на разрешение за ползване.
- Изготвяне на технически паспорт на строежа съгласно изискванията на Наредба №5 от 28 Декември 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

V. Видове дейности

№	Позиция	Описание	м.е.
1	Изготвяне на комплексен доклад за съответствие на инвестиционен проект	Изготвяне на комплексен доклад на инвестиционния проект с цел одобряването му и издаване на РС	бр.
2	Упражняване на строителен надзор по време на целия период на изпълнение на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация с Удостоверение за въвеждане в експлоатация и технически паспорт - за обекти от IV ^{-та} до V ^{-та} категория включително	1..Подаване на искане в общинската администрация за съставяне на протокол за откриване на строителна площадка на основания чл. 157, ал. 5 от ЗУТ. 2. Откриване на строителна площадка (Изготвяне протокол за трасиране и даване на строителна линия и ниво. Позицията ще се заплаща само при условие, че е наличен протокол, подписан от възложителя и строителя); 3. Заверка на заповедна книга; 4. Упражняване на строителен надзор- Съставяне на всички необходими актове по време на строителството. 5. Изготвяне на окончателен доклад до възложителя, до получаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация от съответната Община; 6. Изготвяне на технически паспорт за обекта; 7. Организиране и транспортиране на приемателната комисия. 8.. Заснемане и изготвяне на цифров модел за получаване на удостоверение по § 26, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на Закон за кадастъра и имотния регистър, от съответната община;	бр.
3	Упражняване на строителен надзор по време на целия период на изпълнение на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация с Удостоверение за въвеждане в експлоатация и технически паспорт - за обекти от I ^{-ва} категория до	1..Подаване на искане в общинската администрация за съставяне на протокол за откриване на строителна площадка на основания чл. 157, ал. 5 от ЗУТ. 2. Откриване на строителна площадка (Изготвяне протокол за трасиране и даване на строителна линия и ниво. Позицията ще се заплаща само при условие, че е наличен протокол, подписан от възложителя и строителя); 3. Заверка на заповедна книга; 4. Упражняване на строителен надзор- Съставяне на всички необходими актове по време на строителството;	бр.

Formatted Table

	III ^{-та} включително	5. Изготвяне на окончателен доклад до възложителя, до получаване на разрешение за ползване от Дирекция за национален строителен контрол; 6. Изготвяне на технически паспорт за обекта; 7. Организиране и транспортиране на приемателната комисия.6. Заснемане и изготвяне на цифров модел за за получаване на удостоверение за линейни обекти по § 26, ал. 2 от ПЗР на ЗИД на „Закон за кадастъра и имотния регистър“ от съответната община и/или заснемане, изготвяне на цифров модел и вписването му(заплощадкови обекти) в агенция по кадастър на основания чл. 54а, ал. 2 и ал. 3 от ЗКИР.	
4	Изготвяне на технически паспорт	Позицията ще се прилага за изготвяне на технически паспорти на приключили вече обекти	бр.
5	Заснемане и изготвяне на цифров модел на съществуващи обекти	Позицията ще се прилага за изготвяне на цифров модел и отразяването в КК в съответната община и/или агенция по кадастър на приключили вече обекти	Точ-ка
6	Коефициент за СН на ТП	Прилага се при извършване на СН по т.3 – за изграждане на ТП	%
7	Трасиране на подземна или въздушна линия до 200 м	Трасиране на точките за бъдещото съоръжение и предоставяне на резултатите от геодезическо заснемане във формат: списък на точките (X, Y, Z) в координатна система UTM / WGS 84 на цифров носител.	бр
8	Трасиране на подземна или въздушна линия от 200м до 500м	Трасиране на точките за бъдещото съоръжение и предоставяне на резултатите от геодезическо заснемане във формат: списък на точките (X, Y, Z) в координатна система UTM / WGS 84 на цифров носител.	бр
9	Трасиране на подземна или въздушна линия от 500м до 1000м	Трасиране на точките за бъдещото съоръжение и предоставяне на резултатите от геодезическо заснемане във формат: списък на точките (X, Y, Z) в координатна система UTM / WGS 84 на цифров носител.	бр
10	Трасиране на подземна или въздушна линия над 1000 м	Трасиране на точките за бъдещото съоръжение и предоставяне на резултатите от геодезическо заснемане във формат: списък на точките (X, Y, Z) в координатна система UTM / WGS 84 на цифров носител. Изчисляване на коефициент: Цпозиция3+Коеф(Лтрасе-1000)	Коеф.

VI.

Приложими наредби и правилници

Наредба № 3 от 09.06.2004 г. за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии (обн. ДВ, бр.90 от 13.10.2004 г. и бр.91 от 14.10.2004 г);

Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г.);

Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн., ДВ, бр. 96 от 4.12.2009 г.);

Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти (обн. ДВ. бр.88 от 8.10.2004 г.);

Наредба № 9 от 09.06.2004 г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи (обн. ДВ. бр. 72 от 17.08.2004 г.,



Техническа спецификация
за извършване на строителен надзор на
обекти от електроразпределителната
мрежа на Електроразпределение Север
АД

ТС-СрН/НН-190

Версия: v.02

Стр. 7 от 7

Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 4.05.2004 г.,.);

Наредба № 8 от 28 юли 1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места (обн. ДВ, бр. 72 от 13.08.1999 г.);

Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн. ДВ, бр.51 от 5.06.2001 г.);

Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (обн. ДВ, бр. 3 от 13.01.2009 г.,.);

Наредба № 3 от 21 юли 2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях (обн. ДВ, бр. 92 от 15.10.2004 г.);

Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции, утвърдени със Заповед № РД-02-14-257 от 30.XII.1986 г. на председателя на Комитета по териториално и селищно устройство (обн., ДВ, бр. 17 от 1987 г.);

Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ПМС № 267 от 2017 г., ДВ, бр. 98 от 2017 г.);

Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (обн. ДВ, бр.14 2015г.);

Наредба №5 от 28 Декември 2006 г. за техническите паспорти на строежите (обн. ДВ, бр.7 от 23.01.2007г.,.);

Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 4.05.2004 г.);

Наредба № 7 от 23 септември 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн. ДВ, бр.88 от 8.10.1999 г.,.);

Закон за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр.91 от 25.09.2002 г.,.);

Закон за управление на отпадъците (обн., ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г.,.);

Закон за устройство на територията (обн. ДВ, бр.1 от 2.01.2001 г.,.);

Закон за енергетиката (Обн., ДВ, бр. 107 от 9.12.2003 г.);

Закон за кадастъра и имотния регистър (Обн. ДВ, бр.34 от 25 Април 2000г).

Технически спецификации на Електроразпределние Север АД за използваните стандартни материали.