



ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР АД

ДОКУМЕНТАЦИЯ

За събиране на оферти с обява за избор на изпълнител/и на обществена поръчка по чл. 20, ал. 3, т. 2 от ЗОП

с предмет:

Изготвяне на експертни пазарни оценки за определяне на пазарна стойност на енергийни обекти, движими вещи, недвижими имоти и вещни права за нуждите на „Електроразпределение Север“ АД

ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА № 175/ 2019 г.

ВАРНА, август 2019 г.

СЪДЪРЖАНИЕ:

I. Обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т.2 от ЗОП.

II. Техническа спецификация.

III. Указания за участие в обществената поръчка.

IV. Проект на договор.

Образци:

1. Оферта.
2. Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за обстоятелства по чл. 54, ал.1, т.3-6 от ЗОП.
3. Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за обстоятелства по чл. 54, ал.1, т. 1,2 и 7 от ЗОП.
4. Декларация за съответствие с критериите за подбор;
5. Декларация по чл.3, т.8 и чл.4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.
6. Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП за участие на подизпълнители.
7. Декларация по чл.101, ал.11 от ЗОП.
8. Техническо предложение за изпълнение на поръчката.
9. Ценово предложение.

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ И ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ:

Елена Грънчарова

тел.:052/660 870; факс: 052/660 855; моб. 0884 70 32 31

e-mail: Elena.Grancharova@energo-pro.bg

Дирекция Доставка

ЕНЕРГО-ПРО Варна ЕАД

бул. Владислав Варненчик № 258, Варна Тауърс, Кула Г
9009

гр.Варна

I. Техническа спецификация.

УКАЗАНИЯ
ЗА УЧАСТИЕ
В ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

I. ОБЩИ УСЛОВИЯ

1.1. Предмет на обществената поръчка: Изготвяне на експертни пазарни оценки за определяне на пазарна стойност на енергийни обекти, движими вещи, недвижими имоти и вещни права за нуждите на „Електроразпределение Север“ АД.

1.2. Описание на предмета на поръчката: Предметът на поръчката предвижда изготвяне на експертни пазарни оценки за определяне на пазарна стойност на енергийни обекти, движими вещи, недвижими имоти, както и всички видове вещни права, свързани с тяхното изграждане и обслужване.

1.3. Количество или обем на обществената поръчка:

Възложителят прогнозира, че за целия период на действие на договора, включващ и предвидените възможни периоди на удължаване, ще се извършват оценки с количества и видове, както следва:

1	Парцел земя до2 дка	БР	2
2	Парцел земя над 2 дка	БР	2
3	Отстъпено право на строеж	БР	8
4	Сервитут	БР	20
5	Сграда подстанция	БР	1
6	Сграда на ВС/ТП	БР	25
7	Фундамент на ТП/БКТП	БР	3
8	Оборудване ПС	БР	1
9	Оборудване килия в ПС	БР	5
10	Оборудване ВС	БР	3
11	Оборудване ТП/КТП/БКТП	БР	25
12	МТП	БР	10
13	МКРУ	БР	8
14	Стълб	БР	106
15	Реклозер	БР	1
16	Система за мониторинг	БР	1
17	Съоръжения за комуникация	БР	1
18	Разединители и вентилни отводи	БР	1
19	Електропровод вн и срн до 1000 м.	БР	5
20	Електропровод вн и срн над 1000 м.	М	18925
21	Кабелна мрежа в изкоп (тресе) до 1000 м.	БР	24
22	Кабелна мрежа в изкоп (тресе) над 1000 м	М	9000
23	Кабелна мрежа в кан. С-ма тресе до 1000	БР	8
24	Кабелна мрежа в кан.с-ма трас над 1000 м	М	2983
25	Въздушна мрежа нн до 1000м.	БР	15
26	Въздушна мрежа нн над 1000 м.	М	3000
27	Касета стандартна	БР	40
28	Касета нестандартна	БР	20
29	Електромерно табло	БР	40
30	Акт-не оценка (до 1 година след изтичане валидността на първоначално изготвената)	БР	1
31	Експр.оценка (до 24 часа от подаване на заданието)	БР	1

32	Административна сграда	БР	3
33	Офис в административна сграда	БР	1
34	Апартамент	БР	2
35	ПОЧИВНА БАЗА (масивна до 2 етажа)	БР	3
36	ПОЧИВНА БАЗА (масивна над 2 етажа)	БР	3
37	Бунгало	БР	1
38	Помещение към ТП/гараж	БР	4
39	Инкасаторски пункт	БР	5
40	Оборудване до 20 бр.	БР	1
41	Оборудване над 20 бр.	БР	1
42	Автомобили	БР	150
43	Наем места поставяне на вендинг автомат/банкомат	БР	1
44	Поземлен имот горски територии	М2	1000
45	Земеделска земя и трайни насаждения	М2	100
46	Наем пост-не на рекл.пана, табели, антени	БР	1
47	Архитектурно заснемане	М2	1200
48	Техническо описание на обект за нотариус	БР	21
49	Кабелен колектор до 100 м.	БР	3
50	Кабелен колектор над 100 м.	М	1

Забележка: Възложителят няма ангажимент/задължение да заявява посочените услуги, като услугите ще се извършват по поръчки от Възложителя, според нуждите му в момента на заявката.

1.4. Основна цел на предмета на поръчката

Целта на поръчката е да се избере ИЗПЪЛНИТЕЛ за сключване на договор за изпълнение по предмета на обществената поръчка

1.4. Възможност участниците да подават заявления за една, за няколко или за всички обособени позиции

Поръчката не предвижда разделянето ѝ на обособени позиции.

1.6. Възможност за представяне на варианти

Не се предвижда възможност за представяне на варианти в офертата.

1.7. Условия за изпълнение на поръчката

1.7.1. Място на изпълнение на поръчката

Мястото на изпълнение на поръчката е на лицензионната територия на „Електроразпределение Север“ АД, която обхваща 9 административни области в Североизточна България - Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Разград, Русе, Силистра, Търговище и Шумен.

1.7.2. Срок за изпълнение на поръчката

Договорът се сключва за срок от 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписването му, с опция за последователното му удължаване с по 12 (дванадесет) месеца, но за срок не по-дълъг от 36 (тридесет и шест) месеца след подписване на допълнително споразумение между страните.

1.7.3. Организация и метод на изпълнение

Възложителят възлага за изпълнение се извършва от Дирекция „Доставки“ при „ЕНЕРГО-ПРО Варна“ ЕАД чрез стандартна надлежно попълнена и подписана поръчка за доставка генерирана в ММ модула на системата SAP/база данни на Възложителят, като:

1.7.3.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изпраща до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмена поръчка по факс, сканирана по e-mail, по поща или по куриер;

1.7.3.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или упълномощено от него лице приема направеното предложение и връща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ подписано потвърждение на поръчката, в срок не по - дълъг от 7 (седем) дни от датата на изпращането ѝ.

1.7.3.3. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не потвърди изрично поръчката в срока по т.1.7.3.2., поръчката за доставка се счита за приета и потвърдена от датата на получаването ѝ от Изпълнителя.

1.7.3.4. Образецът на поръчката и на потвърждението на поръчката се определя от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

1.7.3.5. При всяка отделна поръчка, страните могат да допълват съдържанието ѝ само доколкото това не противоречи на подписания между страните договор.

1.7.3.6. Приемането на извършените работи по документ за възлагане се удостоверява с приемо-предавателен протокол, подписан от страните по договора, по ред и начин, описани в договора.

1.7.4. Разходи за подготовка на офертата

Разходите за изработването на офертите са за сметка на участниците в настоящата обществена поръчка. Спрямо Възложителя, участниците не могат да предявяват каквито и да било претенции за разходи, направени от самите тях по подготовката и подаването на офертите им, независимо от резултата.

Възложителят осигурява неограничен пълн, безплатен и пряк достъп до всички документи, публикувани на създадения и поддържан от него профил на купувача на следния интернет адрес: <https://www.erpsever.bg/bg/Obshtestveni-porachki-s-Publichna-pokana/352/Izgotvyane-na-ekspertni-pazarni-ocenki-za-opredelyane-na-pazarna-stojnost-na-energijni-obekti-dvijimi-veshti-nedvijimi-imoti-i-veshtni-prava-za-nujдите-na-Elektrozpredelenie-Sever-AD>

1.7.5. Стойност на поръчката

Общата прогнозна стойност на поръчката е 69 990 (шестдесет и девет хиляди и деветстотин и деветдесет) лева без ДДС.

1.7.6. Условия и начин на плащане

Всички видове услуги, извършени при изпълнение на договора, ще се изплащат от Възложителя на Изпълнителя, в срока посочен от участника в ценовото му предложение при изпълнение на условията: подписване на двустранно приемо-предавателен протокол без забележки от страните и получаване на фактура от Възложителя.

1.7.7. Изчисляване на срокове

Сроковете, посочени в тази документация се изчисляват, както следва:

- При определянето на срокове, които са в дни и се броят след определено действие или събитие, не се брои денят на настъпване на действието или на събитието.
- Когато срокът изтича определен брой дни преди известен ден, този ден се взема предвид при определяне на датата, до която се извършва съответното действие.
- Когато последният ден от срока по предложение първо от настоящата точка е неписъствен, срокът изтича в първия присъствен ден.

Сроковете в документацията са в календарни дни. Когато срокът е в работни дни, това е изрично указано при посочването на съответния срок.

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ

2.1. Изисквания към участниците

Право на участие в обществената поръчка имат всички български и чуждестранни физически и юридически лица, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява доставки или услуги съгласно законодателството на държавата, в която то е установено.

В случай, че участникът е физическо лице, представя заверено копие от документ за самоличност.

2.1.1. Клон на чуждестранно лице

Клон на чуждестранно лице може да е самостоятелен участник в обществената поръчка, ако може самостоятелно да подава оферти и да сключва договори съгласно законодателството на държавата, в която е установен. За доказване на съответствие с изискванията технически способности клонът се позовава на ресурсите на търговеца, клонът представя доказателства, че при изпълнение на поръчката ще има на разположение тези ресурси.

2.1.2. Обединения

В случай, че участникът е обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, той следва да представи копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

1. правата и задълженията на участниците в обединението;
2. разпределението на отговорността между членовете на обединението;
3. дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

Участниците в обединението следва да определят партньор, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка и да уговорят солидарна отговорност, когато такава не е предвидена съгласно приложимото законодателство.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.

В обществената поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

2.1.3. Подизпълнители

Участниците могат свободно да ползват подизпълнители, но в тези случаи те посочват в офертата за участие подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от обществената поръчка.

Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

Лице, което е дало съгласие да бъде подизпълнител на участник, не може да представя самостоятелно заявление.

Възложителят може да изисква замяна на подизпълнител, който не отговаря на обявените от него критерии за подбор на участниците.

Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

Разплащанията с подизпълнителя се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

Към искането за разплащане, изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 от ЗОП.

Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в поръчката;
2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява.

При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя копие на договора с новия подизпълнител заедно с всички документи, които доказват изпълнението на условията посочени в предходния абзац, в срок от три дни от неговото сключване.

След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

2.1.4. Използване на капацитета на трети лица

Участниците могат за конкретната поръчка да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите и професионалните способности.

По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

Възложителят изисква от участника да замени посоченото от него трето лице, ако то не отговаря на някое от условията посочени по-горе, поради промяна в обстоятелства преди сключване на договора за обществена поръчка.

Когато участникът в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица, той може да докаже изпълнението на критериите за подбор с капацитета на трети лица при спазване на условията посочени по-горе.

За неуредените в настоящите указания въпроси, относно участието на обединения, подизпълнители и трети лица, се прилагат правилата на ЗОП и ПЗОП.

2.1.5. Изисквания за отстраняване, свързани с националното законодателство:

2.1.5.1. Възложителят отстранява от поръчката участник, за когото са налице обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, освен ако участникът не попада в изключенията по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

2.1.5.2. Изисквания съгласно чл. 101, ал. 11 от ЗОП

Участникът да не е свързано лице по смисъла на § 2, т.45 от допълнителните разпоредби на ЗОП с друг участник в настоящата обществена поръчка.

Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни участници в настоящата обществена поръчка.

Забележка:

„Свързани лица“ по смисъла на §1, т. 13 от ДР на Закона за публичното предлагане на ценни книжа са:

- а) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;
- б) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;
- в) лицата, които съвместно контролират трето лице;
- г) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по съвребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително.

"Контрол" по смисъла на §1, т. 14 от ДР на Закона за публичното предлагане на ценни книжа е налице, когато едно лице:

- а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или
- б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или
- в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

Забележка: В случай, че участникът ще използва ресурсите на подизпълнител или трети лица липсата на обстоятелствата по т. 2.1.5, се отнасят и за подизпълнителя и третите лица.

2.1.6. Други основания за отстраняване от участие:

Съгласно чл.107 ЗОП освен на основанията по чл. 54 от ЗОП възложителят отстранява от поръчката:

1. участник, който не отговаря на поставените критерий за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществената поръчка или в документацията;
2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на:
 - а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката;
 - б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10;
3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП;
4. участници, които са свързани лица;
5. участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин и срок.

2.2. Лично състояние на участниците Изисквания по чл. 54, ал. 1, т.1- 7 от ЗОП:

2.2.1. Участникът да не е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а – 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 – 217, чл. 219 – 252, чл. 253 – 260, чл. 301 – 307, чл. 321, 321а и чл. 352 – 353е от Наказателния кодекс;

2.2.2. Участникът да не е осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 2.2.1, в друга държава членка или трета страна;

2.2.3. Участникът ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка ако:

2.2.3.1. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен с влязъл в сила акт на компетентен орган;

2.2.3.2. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

2.2.3.3. е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

2.2.3.4. Възложителят отстранява от поръчката участник, за когото е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 118, чл.128, чл. 228, ал. 3, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда, чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен.

2.2.3.5. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Участник ще бъде отстранен от настоящата обществена поръчка, ако са налице някое от изискванията посочени в т. 2.2. „Лично състояние на участниците” от настоящите указания, възникнали преди или по време на провеждане на обществената поръчка.

Ако участникът е обединение от физически и/или юридически лица същият ще бъде отстранен от участие в настоящата обществена поръчка и когато за член на обединението е налице някое от изискванията посочени в т. 2.2. „Лично състояние на участниците” от настоящите указания.

Забележка: Основанията по т. 2.2.1., т. 2.2.2. и т. 2.2.3.5. се отнасят за лицата, които представляват участника съгласно регистъра, в който е вписан участникът, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му.

Когато в състава на тези органи участва юридическо лице, основанията се отнасят за физическите лица, които го представляват съгласно регистъра, в който е вписано юридическото лице, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му.

В случаите, когато участникът, или юридическо лице в състава на негов контролен или управителен орган се представлява от физическо лице по пълномощие, основанията по т. 2.2.1., т. 2.2.2., т. 2.2.3.5. се отнасят и за това физическо лице.

Изискванията по т. 2.2.3.1. не се прилагат когато размерът на неплатените дължими данъци и социално осигурителни вноски е не повече от 1 на сто от на годишния общ оборот за последната приключена финансова година, но не повече от 50 000 лв.

Участник за когото са налице основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. За тази цел участникът може да докаже, че:

1. е погасил задълженията си по т. 2.2.3.1. от т. 2.2. „Лично състояние на участниците“ от настоящите указания, включително начислените лихви и/или глоби или че те са разсрочени, отсрочени или обезпечени;

2. е платил или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение за всички вреди, настъпили в резултат от извършеното от него престъпление или нарушение;

3. е изяснил изчерпателно фактите и обстоятелствата, като активно е съдействал на компетентните органи, и е изпълнил конкретни предписания, технически, организационни и кадрови мерки, чрез които да се предотвратят нови престъпления или нарушения.

4. е платил изцяло дължимото вземане по чл. 128, чл. 228, ал. 3 или чл. 245 от Кодекса на труда.

Възложителят преценява предприетите от участника мерки, като отчита тежестта и конкретните обстоятелства, свързани с престъплението или нарушението.

В случай че предприетите от участника мерки са достатъчни, за да се гарантира неговата надеждност, възложителят не го отстранява от обществената поръчка.

Мотивите за приемане или отхвърляне на предприетите мерки и представените доказателства се посочват в протокола от работата на комисията.

Изискванията по т. 2.2. от настоящите указания се отнасят и за подизпълнителите и третите лица чийто капацитет ще се ползва участника.

Участниците са длъжни да уведомят писмено възложителя в 3-дневен срок от настъпване на обстоятелство по чл. 54, ал. 1, чл. 101, ал. 11 ЗОП. В тези случаи новонастъпилите обстоятелства се вземат предвид от комисията при изготвяне на документите по чл. 192, ал. 4 от ЗОП.

2.3. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност, както и документи, с които се доказват

Участникът трябва да е вписан като независим оценител за извършване на оценка на недвижими имоти, машини и съоръжения, земеделски земи и трайни насаждения, поземлени имоти в горски територии съгласно Закона за независимите оценители (ЗНО) в публичния регистър на независимите оценители към Камарата на независимите оценители и да притежава валиден към дата на подаване на офертата сертификат за правоспособност на независим оценител, както и да притежават необходимите лицензи и сертификати за правоспособност относно оценка на активи.

В случай че участникът е чуждестранно лице, той следва да е вписан в аналогичен регистър съгласно законодателството на държавата членка, в която е установен. Когато за изпълнението на съответната услуга, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, възложителят може да изиска от него да докаже наличието на такова разрешение или членство.

2.4. Икономическото и финансовото състояние, както и документи, с които се доказват

Участникът трябва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ за рисковете от своята професионална дейност съгласно чл. 18, т. 7 от ЗНО за независим оценител.

2.5. Технически и професионални способности изисквания, както и документи, с които те се доказват

Участникът следва да разполага с персонал с професионална компетентност за изпълнението на поръчката, а именно най-малко 3 (трима) специалиста, правоспособни лица по смисъла на чл. 16, ал. 1 от ЗНО, които са вписани в регистъра на независимите оценители и са получили сертификата за правоспособност на независим оценител за извършване на една или повече следните видове оценки на: недвижими имоти; машини и съоръжения; земеделски земи и трайни насаждения и поземлени имоти в горски територии, от които поне един да притежава и европейска квалификация REV - Recognised European Valuer (Признат европейски оценител) при оценката на недвижими имоти в Европа.

2.6. Условия и размер на гаранцията за изпълнение на договора

Размерът на гаранцията за изпълнение е в размер на 3 % /три процента/ от стойността на договора.

Гаранцията за изпълнение може да се внесе по банков път по посочената по-долу сметка на Възложителя или да се представи под формата на безусловна и неотменима банкова гаранция или под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Гаранцията за изпълнение на договора при необходимост се удължава, според изискванията на Възложителя.

Участникът избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

Участникът, определен за изпълнител на настоящата обществена поръчка, представя банковата гаранция или застраховката или платежния документ за внесената по банков път гаранция за изпълнение на договора при неговото сключване. Когато участникът избере да внесе гаранцията за изпълнение по банков път това следва да стане по следната сметка:

Експресбанк АД
IBAN: BG87TTBV94001527883262
BIC: TTBBBG22

Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на „Електроразпределение Север“ АД и да съдържа задължение на банката – гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор, да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, същата следва да отговаря на следните условия:

- Да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка;

- Да е предвидено да се заплаща еднократно, а не на вноски;

- Застрахователната сума да е равна на размера на гаранцията за изпълнение;

- Да бъде издадена от застрахователно дружество, лицензирано и регистрирано съобразно изискванията на Кодекса на застраховането и Търговския закон на Република България за извършване на дейност по т. 15 „Гаранции“ от Раздел II, буква „А“ на Приложение

№ 1 към Кодекса на застраховането или да е нотифицирало Комисията за финансов надзор (КФН), че желае да извършва дейност на територията на Република България при условията на правото на установяване или свободата на представяне на услуги, включително да сключва класовите застраховки по т. 15 „Гаранции“ от Раздел II, буква „А“ на Приложение № 1 към Кодекса на застраховането на територията на Република България (за застрахователно дружество, регистрирано в държава членка на ЕС или друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство);

- Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице (Бенефициент) в застрахователната полица по тази застраховка;

- Изпълнителят предава на Възложителя един оригинал на застрахователната полица. Към нея следва да се приложат Общите условия на Застрахователя (и Специалните условия, ако са приложими) по този вид застраховка;

- Застраховката трябва да покрива единствено рисковете, свързани с реализацията на договора, предмет на обществената поръчка и не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор;

- Застрахователната полица по застраховката следва да бъде с начало на действие датата на влизане в сила на договора, предмет на обществената поръчка и край на действие датата на изтичане на договора, предмет на обществената поръчка. В полицата следва да бъде заложен удължен срок за предявяване на претенции, произтичащи от неизпълнение на договора, предмет на обществената поръчка – плюс 30/тридесет/ дни след неговото изтичане;

- За доказване валидността на застраховката, изпълнителят следва да представи документ за платена застрахователна премия – копие, заверено „вярно с оригинала“.

При представяне на гаранция в платежното нареждане или в банковата гаранция или в застраховката изрично се посочва предмета на обществената поръчка за която се представя гаранцията за изпълнение.

Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

ВАЖНО: Когато гаранцията е под формата на парична сума се представя копие от платежния документ за внесената сума. Когато гаранцията е под формата на банкова гаранция или застраховка, се представя оригинал на документа.

Задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение

Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществената поръчка.

Възложителят не дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Гаранцията се задържа при установено неизпълнение на договора и се освобождава при окончателно уреждане на взаимоотношенията между страните, в т.ч. и до прекратяване на възникнали съдебни или други спорове по същия договор.

Договорът за възлагане на обществената поръчка не се сключва преди спечелилият участник да представи гаранция за изпълнение.

III. КОМУНИКАЦИЯ МЕЖДУ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И УЧАСТНИЦИТЕ, КОПИЯ, ПРЕВОДИ, ПОДПИСИ И ДРУГИ УКАЗАНИЯ

3.1. Комуникация между Възложителя и участниците

Комуникацията между Възложителя и участниците се осъществява на български език.

Обменът и съхраняването на информацията при провеждане на настоящата обществена поръчка се извършват по начин, който гарантира целостта, достоверността и поверителността на информацията. Всички комуникации и действия на Възложителя и на участниците ще са в писмен вид. Възложителят и служителите, работещи по поръчката не могат да дават обвързващи разяснения по телефона.

Обменът на информация ще се извършва чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка и/или по факс и/или e-mail или чрез комбинация от тези средства по избор на Възложителя. При комуникации по факса и/или e-mail, Възложителят ще запазва потвърждение от факс апарата и/или e-mail за доставяне на съобщението.

Всички комуникации от участници до Възложителя трябва да са с посочено наименование на участника, имената на съответното лице за контакт и посочени комуникационни канали (адрес, факс, телефон, електронна поща).

При отчитане на горното, обменът на информация между Възложителя и участниците ще се извършва както следва:

- Подаването на офертни документи, допълнителни документи, както и подробна писмена обосновка от участниците се извършва само чрез деловодството на Възложителя лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка.
- Искания за разяснения по обявата, документацията за обществената поръчка от участниците се извършва писмено по факс или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка или e-mail.
- Искания за разяснения и/или допълнителни документи от участниците се връчват лично срещу подпис на лицето представляващо участника или на изрично упълномощено от него лице, след представяне на оригинал на нотариално заверено пълномощно в писмен вид, по факс или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка или e-mail.

За доставено съобщение до участник по време на провеждане на настоящата обществена поръчка се счита това, което е получено от участника на посочения от него адрес и/или факс и/или имейл. Ако участникът е сменил своя адрес и не е информирал своевременно Възложителя, или на посочения адрес не е имало кой да приеме съобщението или адресатът не е пожелал да го приеме, в тези случаи възложителят публикува съобщение до участника в профила на купувача и съобщението се смята за връчено от датата на публикуване на съобщението.

3.2. Указания относно документи на трети лица

При представяне на документи, издадени от трети лица (удостоверения и др.), независимо дали са оригинали или копия, участникът трябва да провери, че на документа са вписани актуални данни за контакт с издателя на документа и при необходимост да ги впише допълнително в полето на документа. Комисията назначена за провеждане на обществената поръчка може да поиска потвърждение за автентичността на документа от неговия издател. Ако издателят на документа не може да бъде открит на посочените в документа негови контактни данни, документът няма да се взема предвид при оценяване на съответствието; ако издателят на документа отрече издаването на такъв документ, съответният участник няма да бъде допуснат до по-нататъшно участие в настоящата обществена поръчка за представяне на документи с невярно съдържание.

3.3. Копия

Навсякъде, където е посочено „**копие**“ се има предвид обикновено цветно или черно-бяло копие на документа, на което трябва да има омастилен със син химикал надпис „**Вярно с оригинала**“ и **подпис на участника**, респективно лицето, което представя документа. В случай, че документа има повече от една страница, надписът „**Вярно с оригинала**“ и **подписа** се поставят на всяка страница. Комисията назначена за получаването, разглеждането и оценка на офертите може да поиска да се запознае с оригинала на документа или да поиска

потвърждение за автентичността му от издателя. В случай, че издателят на документа не бъде открит на посочените контактни данни, се прилага описаното в т. 3.2. „Указания относно документи на трети лица“.

Ако не е посочено „копие“, се има предвид оригинал или нотариално заверен препис на документа (важи за оригинал).

3.4. Преводи

Всички документи, които са на чужд език, се представят в превод, чието съдържание е изцяло отговорно на участника. Комисията ще разглежда документите на български език. При съмнения за грешки в превода, комисията може да поиска разяснения по предвидения ред. По отношение на обемни документи е допустимо да се представи превод само на такива глави и раздели от оригиналния документ, които са необходими за доказване изпълнението на изискванията, като това следва да е изрично посочено най-отгоре в превода.

3.5. Подписи

Освен където е посочено друго, навсякъде „подписан от участника“ означава подписан от лице, което представлява по закон участника или е пълномощник с нотариално заверено пълномощно, което е приложено към офертата.

Същото важи за останалите лица – съдружници в обединение - участник или подизпълнители, когато те представят отделни документи.

Физически лица подписват отнасящите се за тях документи лично (не се отнася до търговски документи на еднолични търговци, за които важи правилото по-горе за юридически лица).

3.6. Разяснения

При писмено искане, направено до три дни преди изтичане на срока за получаване на оферти, Участникът може да поиска писмено разяснения.

Възложителят най-късно на следващия работен ден публикува в „Профила на купувача“ писмени разяснения по условията на обществената поръчка.

В разясненията не се посочва лицето, направило запитването.

IV. Указания за подготовка на Офертата

4.1. Съдържание на офертата

1. Офертата се изготвя по Образец №1 към документацията за участие и към нея се прилагат всички документи, съгласно изискванията на възложителя, посочени в т. 4.2 Документи към офертата за участие от настоящите указания.

2. Офертата се представя на български език.

3. Документите към офертата се подписват от лицето, което представлява участника съгласно документа за регистрация, респективно удостоверението за актуално състояние (документа за самоличност – за физическите лица). Когато участникът се представлява от повече от едно лице, документите се подписват от лицето, което може самостоятелно да представлява съответния стопански субект.

4. Офертата следва да отговаря на изискванията, посочени в настоящите указания и да бъде оформена по приложенияте към документацията образци.

5. Документите, свързани с участието в настоящата обществена поръчка, се представят от участника или от упълномощен от него представител лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса посочен от възложителя.

6. Документите свързани с участието в настоящата обществена поръчка, се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

- Наименованието на участника, включително участниците в обединението (когато е приложимо);

- Адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес;

- Наименованието на поръчката.

До изтичане на срока за подаване на оферта, всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелна оферта.

Участник ще бъде отстранен от участие в настоящата обществена поръчка, ако в офертата си е поставил условия и изисквания, които не отговарят на обявените в документацията или е представил повече от една оферта, или е представил оферта с варианти, или е представил самостоятелна оферта, въпреки че в оферта на друг участник е посочен като подизпълнител или участва в обединение или е свързано лице с друг участник.

4.2. Документи към Офертата:

1) Декларация по чл. 192, ал. 3 от ЗОП за обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т.1, 2 и 7 от ЗОП - Образец 2 – оригинал.

Декларацията се подписва от лицата, които представляват участника съгласно регистъра, в който е вписан участникът, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му. Когато в състава на тези органи участва юридическо лице, основанията в декларацията се отнасят за физическите лица, които го представляват съгласно регистъра, в който е вписано юридическото лице, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му.

В случаите, когато участникът, или юридическо лице в състава на негов контролен или управителен орган се представлява от физическо лице по пълномощие, декларацията се подписва и от това физическо лице.

2) Декларация по 192, ал. 3 от ЗОП за обстоятелства по чл. 54, ал.1, т. 3-6 от ЗОП – Образец № 3 – оригинал.

Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

3) Декларация за съответствие с критериите за подбор -Образец № 4 – оригинал.

Декларацията се подписва от законния представител на участника или от надлежно упълномощено лице като се посочва дата и рег.№ на нотариално завереното пълномощно и се прилага пълномощното.

4) Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици- Образец 5 – оригинал.

5) Декларация по чл. 66, ал. 1 от ЗОП за участието на подизпълнители, ако се предвиждат такива - Образец 6 – оригинал.

6) Декларация по чл. 101, ал. 11 от ЗОП - Образец 7 – оригинал.

7) Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност (в случай, че е приложимо):

1.1. За доказване на своята надеждност участникът представя следните документи:

1. по отношение на обстоятелството по чл. 56, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗОП - документ за извършено плащане или споразумение, или друг документ, от който да е видно, че задълженията са обезпечени или че страните са договорили тяхното отсрочване или разсрочване, заедно с погасителен план и/или с посочени дати за окончателно изплащане на дължимите задължения или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение;

2. по отношение на обстоятелството по чл. 56, ал. 1, т. 3 от ЗОП - документ от съответния компетентен орган за потвърждение на описаните обстоятелства.

3. по отношение на обстоятелството по чл. 56, ал. 1, т. 4 от ЗОП – удостоверение, издадено от органите на Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“.

8) Копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на участник - обединение, което не е юридическо лице.

9) Техническо предложение, съдържащо:

а) предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя - *Образец 8 – оригинал*

10) Ценово предложение – Образец 9 и Образец 9.1 – оригинал.

Забележка: Ценовото предложение се представя в два екземпляра - на хартиен и на електронен носител (CD/DVD или USB flash) – формат Microsoft Office Excel.

В случай на грешки в ценовата оферта при сумиране на единични цени или други изчисления, същите са за сметка на участника.

Забележка: Предложените цени следва да се посочени в български лева, без вкл. ДДС и с точност до втория знак след десетичната запетая.

11) Опис на представените документи.

Всички представени документи /попълнени образци или заверени копия/ се подписват от лицето, представляващо участника или изрично упълномощено от представляващия участника лице.

4.3. Срок на валидност на офертите

Срокът на валидност на офертите е времето, през което участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти.

Срокът на валидност на офертите в настоящата обществена поръчка е до 09.12.2019г.

Възложителят кани участниците да удължат срока на валидност на офертите, когато той не е изтекъл. Когато срокът е изтекъл, възложителят кани участниците да потвърдят валидността на офертите си за определен от него нов срок. *Участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си, се отстранява от участие.*

4.4. Подаване на оферти

4.4.1. Място и срок за подаване на оферти

Оферти се подават от участника или от упълномощен от него представител лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса посочен от възложителя всеки работен ден от 8.30 часа до 18.00 часа в гр. Варна, бул. "Владислав Варненчик" № 258, Варна Тауърс - Г, ет. 4 (Деловодство), сградата на „ЕНЕРГО-ПРО“, на вниманието на Елена Грънчарова, Доставки.

Крайният срок за получаване на офертите е 09.09.2019г.

Възложителят удължава посочения краен срок за получаване на оферти с най-малко три дни, когато в първоначално определения срок са получени по-малко от три оферти. В случай че в допълнително определения срок не постъпят повече оферти, Възложителят има право да разглежда и оценява получените оферти независимо от техния брой.

4.4.2. Приемане на оферти/връщане на оферти

За получените оферти за участие при възложителя се води регистър, в който се отбелязват:

1. подател на офертата за участие;
2. номер, дата и час на получаване;
3. причините за връщане на офертата за участие (когато е приложимо).

При приемане на офертата, тя се регистрира, като на подателя се издава документ с поредният номер, датата и часът на получаването; същата информация се нанася и върху опаковката на офертата. В регистъра се вписват всички получени оферти.

Възложителят не приема за участие в обществената поръчка и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са

в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост. Тези обстоятелства се отбелязват в регистъра.

Когато към момента на изтичане на крайния срок за получаване на оферти за участие пред Деловодството на възложителя, все още има чакащи лица, те се включват в списък, който се подписва от представител на възложителя и от присъстващите лица. Офертите за участие на лицата от списъка се завеждат в регистъра.

Не се допуска приемане на оферти за участие от лица, които не са включени в списъка.

Получените оферти за участие се предават на председателя на назначената от възложителя комисия, за което се съставя протокол с данните от регистъра. Протоколът се подписва от предаващото лице и от председателя на комисията.

V. ОТВАРЯНЕ, РАЗГЛЕЖДАНЕ, ДОГОВАРЯНЕ И ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИ

5.1. Отваряне на офертите

Постъпилите оферти ще бъдат отворени в 10:00 часа на 10.09.2019 г., в сградата на ЕНЕРГО - ПРО, гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, Заседателна зала – 1205, ет.12.

Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват представители на участниците. Присъствието на тези лица се допуска след удостоверяване на тяхната самоличност и представяне на съответните пълномощни или други документи, удостоверяващи горните качества и законното им право да присъстват.

5.2. Ред за разглеждане и оценка на офертите

Поръчката се провежда на два етапа:

I етап: Подаване на оферти за участие.

II етап: Провеждане на договаряне с участниците.

I. Подаване на оферти за участие

Разглеждането и оценката на офертите се извършва от комисия, назначена от Възложителя.

След получаване на списъка с участниците, членовете на комисията представят декларации по чл.103, ал.2 от ЗОП.

Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и обявява ценовите предложения.

С това публичната част от работата на комисията приключва.

Комисията разглежда документите за съответствие с критериите за подбор, поставени от Възложителя, и съставя протокол.

Когато установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, комисията писмено уведомява участника, като изисква да отстрани непълнотите или несъответствията в срок 3 работни дни.

Комисията преустановява разглеждането на оферти, които не отговарят на изискванията на Възложителя и ги отстранява от участие в обществената поръчка.

II. Провеждане на договаряне с всеки участник

Подаваните от участниците оферти имат предварителен характер. Те представляват база, която подлежи на допълнително доразвиване и допълване в процеса на договаряне, където могат да се договорят цени и условия за изпълнение на поръчката.

Комисията определя и утвърждава времеви график за провеждане на преговорите с поканените участници чрез жребий, на който могат да присъстват представители на поканените участници.

Участниците се уведомяват за мястото, деня и часа на провеждане на договарянето.

Уведомяването се извършва в писмен вид най-малко 48 (четиридесет и осем) часа преди договаряне чрез Профила на купувача.

5.3. Пристъпване към преговори с всеки участник

Комисията назначена по обществената поръчка, провежда договарянето с поканените участници по реда на утвърдения времеви график.

Направените предложения и постигнатите договорености с всеки участник се отразяват в отделен протокол, който се подписва от членовете на комисията и от участника.

При необходимост от продължаване на преговорите в друг ден, конкретната дата и час на допълнителното договаряне следва да бъдат отразени в протокола за провеждане на първоначалните преговори с участника.

В случай на неприсъствие в указания час на представляващия участник (или надлежно упълномощен представител), договарянето с този участник не се провежда и същият ще бъде отстранен от участие в обществената поръчка..

Забележка: *Когато на преговорите съответният участник не се представлява от лицето/лицата, което/които го представлява/т, съгласно документите му за търговска регистрация, документът за упълномощаване следва да бъде нотариално заверено пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника в обществената поръчка – оригинал или заверено копие.*

5.4. Необичайно благоприятни оферти

Когато предложение в офертата на участник, свързано с цена, което подлежи на оценяване, е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, възложителят изисква подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване, която се представя в 5-дневен срок от получаване на искането.

Обосновката може да се отнася до:

1. икономическите особености на производствения процес, на предоставяните услуги или на строителния метод;
2. избраните технически решения или наличието на изключително благоприятни условия за участника за предоставянето на продуктите или услугите или за изпълнението на строителството;
3. оригиналност на предложеното от участника решение по отношение на строителството, доставките или услугите;
4. спазването на задълженията по чл.115 от ЗОП;
5. възможността участникът да получи държавна помощ.

Получената обосновка се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност относно обстоятелствата, посочени в т.1-т. 5 по-горе, на които се позовава участникът. При необходимост от участника може да бъде изискана уточняваща информация. Обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен само когато представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената цена или разходи.

Не се приема оферта, когато се установи, че предложените в нея цена или разходи са с повече от 20 на сто по-благоприятни от средните стойности на съответните предложения в останалите оферти, защото не са спазени норми и правила, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 към чл.115 от ЗОП.

Не се приема оферта, когато се установи, че предложените в нея цена или разходи са с

повече от 20 на сто по-благоприятни от средната стойност на съответните предложения в останалите оферти поради получена държавна помощ, когато участникът не може да докаже в предвидения срок, че помощта е съвместима с вътрешния пазар по смисъла на чл. 107 от Договора за функциониране на Европейския съюз (ДФЕС).

5.5. Критерий за оценка на офертите и класиране на участниците

Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерия най – ниска цена, формирана като сума от произведенията на прогнозните количества и ед. цена за това количество.

5.6. Класиране на участниците

Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, когато критерият за възлагане е най-ниска цена и тази цена се предлага в две или повече оферти.

5.7. Приключване работата на комисията

Комисията съставя протокол за получаването, разглеждането и оценка на офертите и за класирането на участниците, който след утвърждаване от Възложителя, в един и същи ден се изпраща на участниците и се публикува в „Профил на купувача“.

VI. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

6.1. Сключване на договора за изпълнение на поръчката

Възложителят сключва писмен договор за възлагане на обществена поръчка с определения за изпълнител участник. Договорът трябва да съответства на проекта на договор, приложен в документацията, допълнен с всички предложения от офертата на участника, въз основа на които последният е определен за изпълнител на поръчката. Промени в проекта на договор се допускат по изключение, когато е изпълнено условието по чл. 116, ал. 1, т. 7 от ЗОП и са наложени от обстоятелства, настъпили по време или след провеждане на обществената поръчка.

Изменение в сключен договор за обществена поръчка се допуска на което и да е от основанията посочени в чл. 116 от ЗОП.

Възложителят сключва с определения изпълнител писмен договор за обществена поръчка, при условие че при подписване на договора определеният изпълнител:

1. представи документ за регистрация в съответствие с изискването по чл.10, ал.2 от ЗОП;
2. представи документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от поръчката, както и съответствието с представените критерий за подбор, включително за третите лица и подизпълнителите, ако има такива (в случай, че е приложимо);
3. представи определената гаранция за изпълнение на договора;
4. извърши съответна регистрация, представи документ или изпълни друго изискване, което е необходимо за изпълнение на поръчката съгласно изискванията на нормативен или административен акт и е поставено от възложителя в условията на обявената поръчка.
5. представи декларация по чл.59 от ЗМИП.

Възложителят не сключва договор, когато участникът, класиран на първо място:

1. откаже да сключи договор;
2. не изпълни някое от условията по чл.112, ал.1 от ЗОП, или

3. не докаже, че не са налице основания за отстраняване от обществената поръчка.

За доказване на липсата на основания за отстраняване участникът, избран за изпълнител, представя в оригинал или нотариално заверен препис:

1. за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1 от ЗОП – свидетелство за съдимост;

2. за обстоятелството по чл.54, ал.1, т.3 от ЗОП – удостоверение от общината по седалището на възложителя и на участника.

Забележка: Удостоверението от общината по седалището на възложителя и на участника следва да са издадени най-много до един месец преди месеца, в който се представят на възложителя.

3. за обстоятелството по чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП и по чл.56, ал.1, т.4 от ЗОП (ако се прилагат мерки за надеждност)– удостоверение от органите на Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда".

Когато участникът, избран за изпълнител, е чуждестранно лице, той представя съответния документ за доказване на липсата на основания за отстраняване, издаден от компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен. В тези случаи, когато в съответната държава не се издават документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение съгласно законодателството на съответната държава.

Когато декларацията няма правно значение, участникът представя официално заявление, направено пред компетентен орган в съответната държава.

По отношение на участниците чуждестранни лица избрани за изпълнител, преди сключване на договора, същите следва да представят копие на сертификат за правоспособност на независим оценител за извършване на оценка на недвижими имоти, издаден съгласно действащия в РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ Закон за независимите оценители списък на независимите оценители, които работят към него и са неразделна част от сертификата в случаите на чл.17, ал.3 от ЗНО. (виж. чл.112, ал. 1, т. 4 от ЗОП).

В случай, че участникът избран за изпълнител е Обединение на физически и/или юридически лица, договорът за обществена поръчка се сключва, след като изпълнителят представи пред възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено.

6.2. Срокове за сключване на договора

Възложителят сключва договор за обществена поръчка с определения изпълнител в 30-дневен срок от датата на определяне на изпълнителя.

Възложителят може да сключи договор със следващия класиран участник, когато избраният за изпълнител участник откаже да сключи договор или не се яви за сключването му в определения от възложителя срок, без да посочи обективни причини.

Всички документи, подавани във връзка с настоящата обществена поръчка, следва да са в срока на тяхната валидност, когато такава изрично е предвидена в нормативен акт или е изискване на възложителя.

За неуредените в настоящите указания въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОП и ППЗОП.